

## **D E C Y Z J A**

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki na podstawie art. 25e ust. 1, 10 i 11 oraz 25e ust. 2 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz.U.2025r., poz. 869) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z dnia 2025 r., poz. 1691), działając z urzędu

### **stwierdza**

nieodpłatne nabycie z dniem 1 stycznia 2016 r. z mocy prawa przez Skarb Państwa, reprezentowany przez Starostę Czarnkowsko-Trzcianeckiego, jako organu wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 39 o pow. 0,8500 ha, położona w obrębie miejscowości Sarbka, gm. Czarnków, dla której Sąd Rejonowy w Trzciance VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2T/00015224/8.

### **Uzasadnienie**

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w celu wydania decyzji o nieodpłatnym nabyciu z mocy prawa przez Skarb Państwa mienia byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Sarbii.

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. Dz.U.2025 r., poz. 869) dalej KRS uregulowała sytuację prawną mienia podmiotów wykreślonych z Rejestru, bez względu na przyczynę wykreślenia, którym nie rozporządził przed wykreśleniem właściwy organ. Zgodnie z art. 25e ust. 1 tej ustawy Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa, mienie pozostałe po wykreślonym z Krajowego Rejestru Sądowego podmiocie, z chwilą jego wykreślenia z Rejestru bez względu na przyczynę wykreślenia, którym nie rozporządził przed wykreśleniem właściwy organ.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Sądu Rejonowego Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego z dnia 3 czerwca 2026 r. sygnatura akt 433/26, Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Sarbii, została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 20 listopada 2006 r. w wyniku zakończonej likwidacji spółdzielni.

Jak ustalono w toku postępowania, w skład mienia Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Sarbii wchodziła nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 39 o pow. 0,8500 ha, położona w obrębie miejscowości Sarbka, gm. Czarnków. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Trzciance VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2T/00015224/8.

Jak wynika z art. 25e ust. 10 KRS nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo użytkowania wieczystego stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Nieruchomość położona jest na terenie powiatu czarnkowsko-trzcianeckiego, organem właściwym do wydania deklaratoryjnej decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb

Państwa własności nieruchomości, jest Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki. Siedziba Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Sarbii jest położona na terenie powiatu czarnkowsko-trzcianeckiego, Skarb Państwa jest reprezentowany w niniejszym postępowaniu przez Starostę Czarnkowsko-Trzcianeckiego jako wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

W postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, pozostałych po podmiotach wykreślonych z Krajowego Rejestru Sądowego, o których mowa w art. 25e ust. 2 KRS oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem, Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, którym mowa w art. 25e ust. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 25e ust. 2 KRS, Skarb Państwa ponosi odpowiedzialność z nabytego mienia za zobowiązania podmiotu wykreślonego z Rejestru, przy czym dodatkowe ograniczenie wynika z art. 25e ust. 4, zgodnie z którym roszczenia wierzycieli oraz współników, członków spółdzielni i innych osób uprawnionych do udziału w majątku likwidacyjnym, wygasają, jeżeli nie będą dochodzone przeciwko Skarbowi Państwa w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa. Jeżeli przed nabyciem mienia przez Skarb Państwa wierzyciel uzyskał tytuł egzekucyjny przeciwko podmiotowi wykreślonemu z Rejestru, roszczenie stwierdzone w tym tytule wygasa, jeżeli wierzyciel nie złoży wniosku o wszczęcie egzekucji w terminie roku od chwili nabycia mienia przez Skarb Państwa.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

z up. STAROSTY  
Hanna Rosińska-Nowak  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu  
Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

### **Pouczenie**

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Delegaturze w Trzciance oraz na stronie internetowej BIP tut. Urzędu na okres 14 dni.

Otrzymują:

1. Sąd Rejonowy w Trzciance  
VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie  
ul. Ppłk. Orłowskiego 1  
64-700 Czarnków (decyzja ostateczna)
2. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru  
Ewidencja gruntów w/m (decyzja ostateczna)
3. A/a

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy w Czarnkowie  
ul. Rybaki 3  
64-700 Czarnków (celem dokonania obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty  
w miejscowości na okres 14 dni, ze względu na siedzibę Rolniczej Spółdzielni)

Decyzję sporządziła:

Ewelina Starosta

Tel. 67 253 01 60 lub 660 492 756