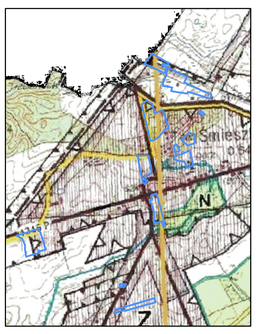
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków w miejscowości Śmieszkowo - etap 1

Załącznik nr 1 do uchwały Nr ..../..../2026 Rady Gminy Czarnków z ..... 2026 roku
Dz. Urz. Woj. Wlkp. z ....., poz. .....

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków
Skala 1: 25 000



TERENY PRZEZNACZONE DO ZAGOSPODAROWANIA

- Z — obszary zurbanizowane jednostek osadniczych
- P — tereny działalności produkcyjnej i usługowej
- obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

OBSZARY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

- tereny leśne i zadrzewienia, obszary objęte gospodarką leśną

TERENY Z OGRANICZENIAMI DLA ZABUDOWY

- N — tereny wyłączone z zabudowy
- powiązania ekologiczne (korytarze, sięgacze)
- strefy ochrony archeologicznej
- drogi powiatowe
- pas łączności teleradiowej
- granica obszaru objętego planem

SKALA 1: 2 000 0 10 20 40 metrów

Układ współrzędnych: 2000 strefa 5
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej
Licencja nr GK.6642.291.2025.3002.P
wydana przez Starostę Czarnkowsko-Trzcianeckiego

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- MN — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNS — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
- MNW-U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- US — teren usług sportu i rekreacji
- U-P — teren usług lub produkcji
- KDD — tereny dróg dojazdowych
- KR — tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP — teren komunikacji pieszo-rowerowej
- IE — teren elektroenergetyki
- IW — teren wodociągów
- IK — tereny kanalizacji
- RN — tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM — tereny zabudowy zagrodowej
- WS — tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- L — tereny lasu
- ZP — teren zieleni urządzonej
- strefy zieleni
- istniejące linie elektroenergetyczne SN wraz z pasami technologicznymi

Elementy informacyjne niebędące ustaleniami miejscowego planu

- granica administracyjna gminy Czarnków
- proponowane linie podziału działek budowlanych