



Piła, 29 września 2026 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni w Pile**
DP.ZPU.523.5413.2026.MSD

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106, 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 14, art. 196, art. 240 ust. 4 pkt 15 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 960) oraz z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Czarneków, znak: IGK.6733.1.14.2026 z dnia 8 września 2026 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie melioracji wodnych dla inwestycji polegającej na modernizacji sieci elektroenergetycznej SN-15kV i nn-0,4kV (wymiana sieci transformatorowej), na terenie części działek o nr ewid. 348/1, 348/2, 347/1, 111, 535/1, 525/2, 234/1, 535/2, 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/8, 648/10, 641/12 641/5, 642, 647/2, 533, 534 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków

postanawiam

uzgodnić ww. inwestycję w zakresie melioracji wodnych, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 6, 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na obszarze planowanej inwestycji, na działkach o nr ewid. 348/2, 347/1, 535/1, 525/2, 535/2, 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/8, 648/10, 641/12 641/5, 642, 647/2, 534 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 348/1 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, występuje urządzenie melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu D-3 (bez wydzielonej działki), ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 111 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, występują urządzenia melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu B (działka nr ewid. 249/1 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków), rów melioracyjny o symbolu C (działka nr ewid. 94, obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków), rów melioracyjny o symbolu C-3 (działka nr ewid. 99 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków), ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 234/1 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, występuje urządzenie melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu C (działka nr ewid. 94 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków), ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 533 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, występuje urządzenie melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu Nr D (bez wydzielonej działki), ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Działka o nr ewid. 111 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, graniczy z urządzeniem melioracji wodnych - rowem melioracyjnym o symbolu D-3 (bez wydzielonej działki), ujętym w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Działka o nr ewid. 283, obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków, graniczy z urządzeniem melioracji wodnych - rowem melioracyjnym o symbolu Nr 1 (działka o nr ewid. 285 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków), ujętym w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń – w przypadku ich uszkodzenia, naprawić lub przebudować, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Czarneków, pismem znak: IGK.6733.1.14.2026 z dnia 8 września 2026 r. przekazany w dniu 8 września 2026 r. do Zarządu Zlewni w Pile, wystąpił o uzgodnienie w zakresie melioracji wodnych, projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na modernizacji sieci elektroenergetycznej SN-15kV i nn-0,4kV (wymiana sieci transformatorowej), na terenie części działek o nr ewid. 348/1, 348/2, 347/1, 111, 535/1, 525/2, 234/1, 535/2, 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/8, 648/10, 641/12 641/5, 642, 647/2, 533, 534 obręb Jędrzejewo, gmina Czarneków.

Wymagane uzgodnienie podyktowane jest zapisem art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), zgodnie z którym organ właściwy do wydania decyzji o warunkach zabudowy dokonuje uzgodnienia z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie natomiast z regulacją art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) za nieruchomości wykorzystywane na cele rolne i leśne uznaje się nieruchomości wykazane w katastrze nieruchomości jako użytki rolne albo grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, a także wchodzące w skład nieruchomości rolnych użytki kopalne, nieużytki i drogi, jeżeli nie ustalono dla nich warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z regulacją art. 196 ust. 1 i 2 ustawy Prawo wodne w celu zapewnienia dostępu do informacji o urządzeniach melioracji wodnych oraz o zmeliorowanych gruntach prowadzi się ewidencję urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, zwaną dalej "ewidencją melioracji wodnych". Ewidencja melioracji wodnych zawiera dane dotyczące urządzeń melioracji wodnych, w szczególności ich rodzaj, liczbę, lokalizację i parametry techniczne oraz dane dotyczące zmeliorowanych gruntów.

Przedmiotowa ewidencja prowadzona jest przez Zarządy Zlewni (art. 240 ust. 4 pkt 15 ustawy Prawo wodne).

Po analizie materiałów stwierdzono, że na obszarze planowanej inwestycji, na działkach o nr ewid. 348/2, 347/1, 535/1, 525/2, 535/2, 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/8, 648/10, 641/12 641/5, 642, 647/2, 534 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 348/1 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, występuje urządzenie melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu D-3 (bez wydzielonej działki), ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 111 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, występują urządzenia melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu B (działka nr ewid. 249/1 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków), rów melioracyjny o symbolu C (działka nr ewid. 94, obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków), rów melioracyjny o symbolu C-3 (działka nr ewid. 99 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków), ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 234/1 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, występuje urządzenie melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu C (działka nr ewid. 94 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków), ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Na działce o nr ewid. 533 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, występuje urządzenie melioracji wodnych - rów melioracyjny o symbolu Nr D (bez wydzielonej działki), ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Działka o nr ewid. 111 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, graniczy z urządzeniem melioracji wodnych - rowem melioracyjnym o symbolu D-3 (bez wydzielonej działki), ujętym w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

Działka o nr ewid. 283, obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków, graniczy z urządzeniem melioracji wodnych - rowem melioracyjnym o symbolu Nr 1 (działka o nr ewid. 285 obręb Jędrzejewo, gmina Czarnków), ujętym w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej przez Wody Polskie.

W związku z powyższym Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzeń – w przypadku ich uszkodzenia, naprawić lub przebudować, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z regulacją art. 127a w zw. z art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Dariusz Jakubowski
Z-ca Dyrektora ZZ w Pile
/podpisano elektronicznie/

Rozdzielnik:

1. Urząd Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków (e-Doręczenia).
2. Pełnomocnik + klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.
3. ZPU (5413).

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Trzciance, ul. 27 Stycznia 85a, 64-980 Trzcianka.

Czarnków, dnia 21 września 2026r.

Starosta
Czarnkowsko-Trzcianecki

Nr GN.673.542.2026.ACN
Za dowodem doręczenia

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art.106 § 3 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2025r., poz. 1691), art. 53 ust.4 pkt.6 i ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026r., poz. 538 ze zm.) oraz art.5 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (j.t. Dz.U. z 2024r., poz. 82);
Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków Nr IGK.6733.1.14.2026 z dnia 08 września 2026r.

p o s t a n a w i a

uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów rolnych

projekt decyzji o uzgodnieniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji sieci elektroenergetycznej SN-15kV i nn-0,4kV, linie napowietrzne nn-0,4kV, słupy SN-15kV i nn-0,4kV (wymiana stacji transformatorowej), na terenie części działek o nr ewid.: 348/1, 348/2, 347/1, 111, 535/1, 525/2, 234/1, 535/2, 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/8, 648/10, 641/12, 641/5, 642, 647/2, 533, 534 położonych w miejscowości Jędrzejewo gm. Czarnków,

- **w zakresie inwestycji lokalizowanej na części działek oznaczonych nr ewid.: 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/10, 641/12, 641/5, 642, 533, 534 w Jędrzejewie gm. Czarnków, w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załącznikach graficznych do projektu decyzji (mapy zasadnicza w skali 1:1000);**

z pouczeniem: zgodnie z przepisami art.11 ust.1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wyłączenie (przed wydaniem pozwolenia na budowę) z produkcji rolnej użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V, VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, a także gruntów, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 2-10 może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalających na takie wyłączenie, a w obecnym stanie prawnym organem właściwym do wydania takiej decyzji jest właściwy starosta.

U z a s a d n i e n i e

Wójt Gminy Czarnków podaniem Nr IGK.6733.1.14.2026 z dnia 08 września 2026r. wystąpił o uzgodnienie na mocy art. 53 ust.4 pkt.6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2026r., poz. 538 ze zm.), lokalizacji inwestycji celu publicznego z wniosku ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji sieci elektroenergetycznej SN-15kV i nn-0,4kV (wymiana stacji transformatorowej), na terenie części działek o nr ewid.: 348/1, 348/2, 347/1, 111, 535/1, 525/2, 234/1, 535/2, 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/8, 648/10, 641/12, 641/5, 642, 647/2, 533, 534 położonych w miejscowości Jędrzejewo gm. Czarnków.

Po zapoznaniu się z wnioskiem, załącznikami graficznymi do projektu decyzji, po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego stwierdzono, że grunty położone na terenie części działek nr: 649/1, 650/2, 525/4, 283, 650/1, 649/7, 648/5, 648/10, 641/12, 641/5, 642, 533, 534 w Jędrzejewie gm. Czarnków, w obszarze linii rozgraniczających teren inwestycji uwidocznionych w załącznikach graficznych do projektu decyzji (mapy zasadnicza w skali 1:1000), stanowią odpowiednio grunty rolne: „R”, Br-R klasy VI, V, IVb oznaczone na mapie glebowo-rolniczej jako: „M”- **gleby murszowo mineralne i murszowate**, w związku z czym na mocy wyżej cytowanej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, nie wymagają zgody na przeznaczenie ich na cele nierolnicze.

W przypadku realizacji inwestycji tj. nowych elementów naziemnych, na w/w gruntach rolnych w typie gleb „M” – gl. murszowo -mineralne i murszowate, przed wydaniem pozwolenia na budowę niezbędne będzie przedłożenie opinii gleboznawcy o pochodzeniu tych gleb, który jednoznacznie stwierdzi, czy są to gleby pochodzenia mineralnego czy organicznego, a co za tym idzie, czy konieczne będzie uzyskanie decyzji zezwalającej na wyłączenie ich z produkcji rolniczej.

W pozostałej części w/w przedsięwzięcie lokalizowane jest na działkach nr: 348/1, 348/2, 525/2, 535/1, 111, 234/1, 535/2, 647/2, 648/8 w Jędrzejewie gm. Czarnków, stanowiących zgodnie z rejestrem gruntów: „dr” – drogi, które nie podlegają niniejszemu uzgodnieniu.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono uzgodnić pozytywnie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Izabela
Bobińska
Data: 2026.09.22 12:31:04 CEST

z up. STAROSTY
Izabela Bobińska
WICESTAROSTA
Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy inwestorowi prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Czarnkowsko-Trzcianeckiego w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Na podstawie art. 107 §1 pkt 7 Kodeksu postępowania administracyjnego, służy prawo do zrzeczenia się zażalenia.

Na podstawie art. 127a Kpa, przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia.

Z dniem doręczenia Staroście Czarnkowsko-Trzcianeckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Otrzymują (za dowodem doręczenia):

- 1.Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków (eDoręczenia)
- 2.ENEA Operator Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań (eDoręczenia)
- 3.P.Piotr Kruszyński –pełnomocnik (eDoręczenia)
- 4.A/a

Sporządziła: Anna Czerwińska-Nowak, tel. 668 127 673