GROŚ. 6721.1.1.265.2026

Data wysłania : **29.06.2026**

Data otrzymania : **29.06.2026**

Numer sprawy : **2026-53139**

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
29. 06. 2026
Zał. .....
6241
p. Szmyd

Od: **POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA AKCYJNA**
<AE:PL-43899-49816-SADFB-24>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

am DE-DSP-DUP-WFP.7111.885.2026.2

Dotyczy: projektu planu ogólnego gminy Czarnków

Załączniki:

1. **g.Czarnków_pox_885.2026.pdf**

Polskie Sieci Elektroenergetyczne

Wydział WFP

2026-53139

DE-DSP-DUP-WFP.7111.885.2026.2

Poznań, 26 czerwca 2026 r.

URZĄD GMINY CZARNKÓW
UL. RYBAKI 3
64-700 CZARNKÓW

Dotyczy: projektu planu ogólnego gminy Czarnków

Nawiązując do pisma z dnia 25.06.2026 r. (data wpływu: 25.06.2026 r.), znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 ws. ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków – potwierdzamy, że przez teren objętym opracowaniem przebiega przesyłowa linia elektroenergetyczna najwyższych napięć 2x400 kV relacji Piła Krzewina – Plewiska wraz z pasem technologicznym o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym).

Projekt planu ogólnego gminy Czarnków opiniujemy bez uwag.

Jednocześnie zastrzegamy, że za opiniowanie obiektów o napięciu 110 kV i niższym odpowiedzialna jest lokalna spółka dystrybucyjna.

Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.

Z upoważnienia Zarządu PSE S.A.
Pełnomocnik Substytucyjny

Rafał Baranowski

Elektronicznie podpisany przez Rafał Baranowski
Data: 2026.06.29 08:14:07 +02'00'

Kopię otrzymują:
- PSE S.A., ZKO w Poznaniu, Wydział WFP

Sprawę prowadzi:
Bartosz Szymczak
tel. +48 61 861 19 06

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu,
60-354 Poznań, ul. Marcelińska 71, tel. +48 61 861 10 00, fax. +48 61 867 33 43

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, 05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 165, www.pse.pl
Sekretariat: tel. +48 22 242 32 00, fax +48 22 242 22 33, NIP 526-27-48-966, REGON 015668195, Nr KRS 0000197596,
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,
Wysokość kapitału zakładowego: 9.695.473.000.00, kapitał zakładowy w całości wpłacony

Numer rachunku bankowego:
56124059181111000049137468

GROŚ.6721.1.1.267.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
30. 06. 2026
Zał. .....
Nr 6279

Data wysłania : **30.06.2026**

Data otrzymania : **30.06.2026**

Od: **OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. ODDZIAŁ W POZNANIU**
<AE:PL-89217-40423-FGIVV-23>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Informacja o piśmie (OP-DL.402.347.2024.7)

Szanowni Państwo,
w załącznikach przesyłam odpowiedź.

Z poważaniem
Adrian Karwat
Specjalista
Dział Techniczny

tel. + 48 61 854 45 75; tel. kom. + 48 665 990 826
e-mail: adrian.karwat@gaz-system.pl

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15; 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10; 61 854 43 11, faks 61 854 43 12

KRS 0000264771; Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
NIP 527-243-20-41; Kapitał Zakładowy 8 877 190 842 PLN; Kapitał Wpłacony 8 877 190 842 PLN

Więcej informacji o spółce na stronie www.gaz-system.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie. Klauzula informacyjna znajduje się: https://www.gaz-system.pl/pl/rodo/klauzule-informacyjne-rodo.html
Swoje prawa może Pani/Pan zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami poprzez: rodo@gaz-system.pl

Niniejsza wiadomość może zawierać informacje poufne. Jeśli Pani/Pan nie jest zamierzonym odbiorcą, bezzwłocznie proszę zawiadomić nadawcę odpowiadając na tę wiadomość, a następnie ją usunąć. Rozpowszechnianie, kopiowanie, ujawnianie lub przekazywanie osobom trzecim w jakiejkolwiek formie informacji zawartych w niniejszym dokumencie w całości lub części jest zakazane.

Załączniki:

1. **347.2024_GROŚ.6721.1.1.261.2024_PLAN_OGÓLNY_OP__2__gm._Czarnków___jg.docx**

2026-161535
OP-DL.402.347.2024.7

Poznań, 2026-06-30

URZĄD GMINY CZARNKÓW
RYBAKI 3
64-700 CZARNKÓW
2026-161535

Plan ogólny

Dotyczy: ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 25 czerwca 2026 r. (data wpływu: 25 czerwca 2026 r.), znak GROŚ.6721.1.1.261.2024, w sprawie ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków (zwanego dalej „projektem planu ogólnego") informujemy, że otrzymany projekt planu ogólnego opiniujemy negatywnie.

Pismem z dnia 1 lipca 2024 r. (data wpływu: 5 lipca 2024 r.) znak: GROŚ.6721.1.1.7.2024 Wójt Gminy Czarnków poinformował o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu ogólnego w związku z podjętą przez Radę Gminy Czarnków Uchwałą Nr 111/25/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. oraz o możliwości składania wniosków do ww. procedury planistycznej. Pismem z dnia 9 lipca 2024 r. znak OP-DL.402.347.2024.2 Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu udzielił odpowiedzi przedstawiając swoje wnioski w przedmiotowej sprawie – m.in. wykaz sieci gazowej wysokiego ciśnienia przebiegającej przez teren opracowania projektu planu ogólnego wraz z jej lokalizacją na mapie. Następnie pismem z dnia z dnia 6 października 2025 r. (data wpływu: 10 października 2025 r.) znak GROŚ.6721.1.1.185.2024 Wójt Gminy Czarnków zwrócił się o zaopiniowanie projektu planu ogólnego. Pismem z dnia 14 października 2025 r. znak OP-DL.402.347.2024.5 Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu udzielił odpowiedzi przedstawiając swoje negatywne stanowisko w przedmiotowej sprawie i określając warunki, na podstawie, których będzie możliwe pozytywne zaopiniowanie projektu planu ogólnego. Następnie pismem z dnia 25 czerwca 2026 r. (data wpływu: 25 czerwca 2026 r.), znak GROŚ.6721.1.1.261.2024 Wójt Gminy Czarnków przedstawił skorygowany projekt planu ogólnego i zwrócił się o jego ponowne zaopiniowanie.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek
Członek Zarządu: Dariusz Bogdan

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

Przez teren gminy Czarnków przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem: gazociąg DN 80 odgałęzienie Czarnków, rok budowy 1985, o maksymalnym ciśnieniu roboczym gazu powyżej 2,5 MPa, dla którego obowiązuje strefa kontrolowana zmniejszona o maksymalnym zasięgu 30,0 m (tj. 15,0 m na stronę gazociągu od jego osi).

Na terenach zlokalizowanych wzdłuż przedmiotowej sieci gazowej (na których obowiązuje strefa kontrolowana od ww. sieci gazowej), występują ograniczenia dotyczące lokalizacji obiektów budowlanych i terenowych w sąsiedztwie gazociągów – wynikające m.in. z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (zwane dalej „Rozporządzeniem", DZ. U z 2013 r., poz. 640). Szerokości strefy kontrolowanej dla wybranych rodzajów obiektów terenowych podane są w tabeli nr 1 załącznika nr 2 Rozporządzenia. Przepisy Rozporządzenia dopuszczają jednocześnie zmniejszenie wymienionych w załączniku szerokości stref kontrolowanych pod warunkiem spełnienia określonych wymagań technicznych. Dla gazociągów, dla których obowiązuje strefa kontrolowana zmniejszona wszystkie obiekty terenowe, których szerokość strefy kontrolowanej wynikającej z Rozporządzenia jest większa niż szerokość strefy kontrolowanej zmniejszonej, tj. 30,0 m dla gazociągu DN 80 odgałęzienie Czarnków, można lokalizować względem gazociągu w odległościach nie mniejszych niż połowa szerokości strefy zmniejszonej, tj. 15,0 m, natomiast obiekty, których szerokość strefy kontrolowanej jest mniejsza niż szerokość strefy kontrolowanej zmniejszonej można lokalizować względem gazociągu w odległościach wynikających z obowiązującego Rozporządzenia.

Zgodnie z art. 13b pkt 4) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) „Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności: ... 4) rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu;".

Wskazane powyżej sieci gazowe wysokiego ciśnienia wraz z ich elementami powierzchniowymi, powinny zostać uwzględnione podczas prac inwentaryzacyjnych i analitycznych nad projektem planu ogólnego, a następnie odzwierciedlone jako uwarunkowania, poprzez odpowiednie zapisy w części tekstowej i odwzorowanie w części graficznej Uzasadnienia do projektu planu ogólnego.

W części tekstowej Uzasadnienia projektu planu ogólnego zawarto informacje o przebiegających przez teren Gminy gazociągach wysokiego ciśnienia, a w części graficznej uwidoczniono ich lokalizację. Należy zauważyć, że w części graficznej uzasadnienia nie zamieszczono szczegółowych informacji dotyczących strefy kontrolowanej dla ww. sieci gazowej wysokiego ciśnienia. W związku z powyższym wnosimy o weryfikację oraz uzupełnienie Uzasadnienia projektu planu ogólnego zgodnie z informacjami zawartymi powyżej oraz przekazanymi w ww. piśmie, celem zapewnienia kompletności, spójności i zgodności dokumentu z uwarunkowaniami infrastrukturalnymi obszaru objętego opracowaniem.

W projekcie planu ogólnego nadal przewidziano obszary uzupełnienia zabudowy w strefach znajdujących się w zasięgu stref kontrolowanych wyznaczonych od wskazanej sieci gazowej, obejmujące tereny stref:

- wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (580SJ);
- usługowych (35SU, 9SU);

W części tekstowej Uzasadnienia projektu planu nie przedstawiono szczegółowego wyjaśnienia przyjętych w tym zakresie rozwiązań. W uzasadnieniu brak jest szczegółowej analizy oraz merytorycznych przesłanek, które potwierdzałyby zasadność utrzymania OUZ w tych lokalizacjach, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych, zasad bezpieczeństwa oraz ładu przestrzennego. W szczególności nie wykazano, dlaczego w tych konkretnych lokalizacjach dopuszczono uzupełnienie zabudowy oraz jakie czynniki przesądziły o przypisaniu terenów do wskazanej strefy funkcjonalnej, pomimo występowania istotnych ograniczeń infrastrukturalnych. Brak takiej analizy uniemożliwia ocenę zasadności i zgodności przyjętych rozwiązań z przepisami oraz zasadami racjonalnego planowania przestrzennego. Z uwagi na istotne ograniczenia związane z lokalizacją zabudowy w granicach tych stref, wynikające m.in. z ww. Rozporządzenia, wnioskujemy o weryfikację granic obszarów uzupełnienia zabudowy oraz przedstawienie szczegółowych uzasadnień w tym zakresie. Jednocześnie wskazujemy, iż dla przedmiotowych terenów – mając na uwadze specyfikę uwarunkowań przestrzennych oraz konieczność kompleksowego i spójnego określenia zasad ich zagospodarowania – zasadne jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskujemy również o weryfikację zasadności lokalizacji stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, usługową, wielofunkcyjnych z zabudową zagrodą i produkcji rolniczej na obszarach, przez które przebiega wspomniana powyżej strefa kontrolowana sieci gazowej wysokiego ciśnienia. Uważamy, że lokalizacja tych stref, na przedmiotowych obszarach, powinna być poprzedzona szczegółową inwentaryzacją i analizą, a następnie jej zasadność powinna zostać szczegółowo wyjaśniona w Uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, z uwzględnieniem związanych z nią ograniczeń.

Zawiadamiamy, że zgodnie z decyzją nr DRG.DRG–3.4311.10.2025.TPa Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, „Krajowy Dziesięcioletni Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2026 – 2035" uzgodniony na okres 2026-2027, nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym obszarze.

Podkreślamy, że wszelkie zamierzenia inwestycyjne i zmiany zagospodarowania terenu na działkach, przez które przebiega gazociąg, w obszarze strefy kontrolowanej tego gazociągu, mogą być prowadzone tylko po uzyskaniu warunków technicznych dla skrzyżowań lub zbliżeń względem gazociągu i dokonaniu niezbędnych uzgodnień.

Powyższe ograniczenia winny zostać odzwierciedlone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, których podstawą będzie sporządzany plan ogólny gminy Czarnków.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Grzegorz Kachelek
Dyrektor Oddziału

Sprawę prowadzi: Adrian Karwat, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl

GRO.6721.1.1.268.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
30. 06. 2026
Zał. .....
Nr 6271

Data wysłania : **30.06.2026**

Od: **KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
<AE:PL-82556-59319-ERGEB-20>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

2026.06.30 - Postanowienie Plan Ogólny - PiZP PZ.5263.15.1.2024.2026 WÓJT Czarnków POSTANOWIENIE

2026.06.30 - Postanowienie Plan Ogólny - PiZP PZ.5263.15.1.2024.2026 WÓJT Czarnków POSTANOWIENIE

Załączniki:

1. **2026.06.30_-_Postanowienie_Plan_Ogólny_-_PiZP_PZ.5263.15.1.2024.2026_WÓJT_Czarnków_POSTANOWIENIE.pdf**

KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Czarnkowie, woj. wielkopolskie
64-700 Czarnków, ul. Ogrodowa 1

PZ.5263.15.1.2024.2026
(za dowodem doręczenia)

Czarnków, 30 czerwca 2026 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5, 123 § 1, § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.1691) w związku z art. 13i ust.3 pkt.5 lit.a) tiret 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz.538) – dalej zwaną ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w związku z art. 3 pkt.45 lit.a) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.) – dalej zwaną ustawą Prawo ochrony środowiska po rozpatrzeniu przedłożonego wniosku z dnia 25.06.2026 r. w sprawie ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków i wydania opinii w zakresie, zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych, zmian, o których mowa w art. 250 ust.5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej po analizie treści przedłożonego wniosku

postanawiam pozytywnie zaopiniować

projekt planu ogólnego gminy Czarnków w zakresie:

- zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych,
- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Uzasadnienie

Sekretarz Gminy Czarnków p. Mariusz Grzegorek, pismem z dnia 25.06.2026 r. o znaku GROŚ.6721.1.1.261.2024 przedstawił tut. organowi do ponownego zaopiniowania projekt planu ogólnego gminy Czarnków w zakresie:

- zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych,

- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Powyższe pismo wpłynęło do tutejszego organu administracji publicznej PSP w dniu 25.06.2026 r.

Zgodnie z brzmieniem art. 13i ust.3 pkt.5 lit.a) tiret 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz.538) wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy/miasta uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu ogólnego, kolejno przedstawia do zaopiniowania projekt planu ogólnego oraz występuje do właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej i wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska w zakresie:

- zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku gdy sposób zagospodarowania terenów zwiększa ryzyko lub skutki poważnych awarii przemysłowych,
- zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5, 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.), w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W toku analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że na obszarze objętym przedłożonym projektem planu ogólnego gminy Czarnków w ujęciu zagospodarowania przestrzennego znajdują się tereny zabudowy tj.: gospodarczej oznaczone symbolem (kolor fioletowy).

Na terenach o przedmiotowym przeznaczeniu mogą powstać zakłady, które w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznych znajdujących się w zakładzie mogą zostać zakwalifikowane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (dalej zakłady o zwiększonym lub dużym ryzyku).

Ponadto z informacji posiadanych przez tutejszą komendę na terenie objętym zakresem przedmiotowego planu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie występuje aktualnie jakikolwiek zakład o zwiększonym lub dużym ryzyku powstania poważnej awarii przemysłowej.

Zapisy zawarte w przedmiotowym projekcie dotyczące przeznaczania terenów w kontekście zagrożeń poważnymi awariami przemysłowymi, uznano za spełniające co do treści wymagań określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz.538) w związku z czym wydano **pozytywne postanowienie w zakresie posiadanych kompetencji** zgodnie z art. 13i ust.3 pkt.5 lit.a tiret 9 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 3 pkt. 45 lit.a) ww. ustawy Prawo ochrony środowiska.

Po analizie przekazanej dokumentacji stwierdzono, że przedstawiony projekt planu ogólnego Gminy Czarnków został opracowany i przedstawiony do zaopiniowania zgodnie z wymogami określonymi w art. 24, 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz.538).

Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Czarnkowie informuje, że w ww. sprawie nie wnosi ewentualnych uwag dot. zaopiniowania planu ogólnego gminy Czarnków, pryz czym należy zwrócić szczególną uwagę na przestrzeganie uwarunkowań dotyczących zagadnień ochrony przeciwpożarowej (min. drogi pożarowe i dojazdowe do budynków, zaopatrzenie wody do zewnętrznego gaszenia pożaru, itp.) zawartych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., Nr 124, poz.1030) oraz na usytuowanie i lokalizację obiektów (budynków) zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz.524 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz.1225 ze zm.).

Ponadto zwracam również uwagę, że przy ewentualnym lokalizowaniu nowych zakładów stwarzających możliwość powstania poważnej awarii przemysłowej, wymagane jest wykonanie dodatkowych analiz, a także spełnienie dodatkowych wymagań, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz.647 ze zm.) oraz ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz.538). Ponadto w związku z wykonywaniem wszelkich zadań związanych z planem ogólnym Gminy Czarnków należy każdorazowo zwracać uwagę na zapisy ustawy dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2025 poz.188) – zwanej dalej ustawą o ochronie przeciwpożarowej, gdzie m.in. mowa, że właściwe urzędy, instytucje, organizacje, przedsiębiorcy lub osoby fizyczne są obowiązane uwzględnić wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej przy zagospodarowaniu i uzbrajaniu terenu, a autorzy dokumentacji projektowej są obowiązani zapewnić jej zgodność z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, natomiast rozpoczęcie eksploatacji nowej, przebudowanej lub wyremontowanej budowli, obiektu lub terenu, maszyny, urządzenia lub instalacji albo innego wyrobu może nastąpić wyłącznie, gdy:

- zostały spełnione wymagania przeciwpożarowe;
- sprzęt, urządzenia pożarnicze i ratownicze oraz środki gaśnicze zapewniają skuteczną ochronę przeciwpożarową.

Zgodnie z brzmieniem art. 4 ust.1 ww. ustawy o ochronie przeciwpożarowej właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany:

- przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;
- wyposażyć budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice;
- zapewnić przeglądy techniczne, konserwacje oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie;
- zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji;
- przygotować budynek, obiekt budowlany lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej;
- zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi;
- ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Stosownie do treści art. 3 ust.1 ww. ustawy o ochronie przeciwpożarowej osoba fizyczna, osoba prawna, organizacja lub instytucja korzystające ze środowiska, budynku, obiektu lub terenu, są obowiązane zabezpieczyć je przed zagrożeniem pożarowym lub innym miejscowym zagrożeniem.

W związku z powyższym, orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 141 § 1, 2, art. 144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.1691) w związku z art. 11a ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r., poz.1312 ze zm.) na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Czarnkowie (ul. Ogrodowa 1, 64-700 Czarnków), w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia.

Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Czarnkowie
mł. bryg. mgr inż. Michał Macyszyn
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym w systemie EZD/
.....
/ podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego /

Otrzymują:
- Wójt Gminy Czarnków – adresat (ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków), 1 egz. , spr. GROŚ.6721.1.1.261.2024 - wnioskodawca,
- KP PSP Czarnków (ul. Ogrodowa 1, 64-700 Czarnków) – a/a, 1 egz.

Referent sprawy ŁW.

Administratorem danych osobowych jest Komendant Powiatowy PSP w Czarnkowie. Został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych (tel. 477716189). Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma, przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o dostępie do informacji publicznej, udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. KP PSP nie będzie wykorzystywał podanych danych osobowych w celu profilowania i nie zamierza przekazywać ich do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowej. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, a także do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, koniecznym do rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma i jest dobrowolne. Konsekwencją nie podania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma.

GROŚ. 6721.1.1.270.2026

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
02. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6335
UZ. P. Szmyt

Data wysłania : **02.07.2026**

Data otrzymania : **02.07.2026**

Numer sprawy : **DSK-V.7634.11872.2026**

Od: **URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO W POZNANIU**
<AE:PL-36275-98241-EEETD-21>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

e-Doręczenia - pismo w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków

Numer korespondencji: RKW.2026.061721

Wysłano z systemu EZD FINN

Załączniki:

1. **Opinia_-_plan_ogólny_gminy_Czarnków.pdf**

MARSZAŁEK
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 2 lipca 2026 r.
za dowodem doręczenia

DSK-V.7634.11872.2026

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Odpowiadając na wniosek znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r., stosownie do art. 156 ust. 1 pkt 2, art. 161 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz. U z 2026 r., poz. 69) w związku z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.) **opiniuję negatywnie** projekt planu ogólnego gminy Czarnków, powiat czarnkowsko -trzcianecki.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Czarnków pismem znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r. wystąpił do Marszałka Województwa Wielkopolskiego o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków, powiat czarnkowsko-trzcianecki.
Marszałek Województwa Wielkopolskiego jest organem właściwym do wydania opinii na podstawie art. 156 ust. 1 pkt 2 i art. 161 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze w związku z art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych.
Na terenie objętym projektem planu ogólnego gminy Czarnków, powiat czarnkowsko -trzcianecki, zlokalizowane są następujące złoża: piaski kwarcowe d/p cegły wapienno -piaskowej „Romanowo Dolne" oraz kruszyw naturalnych „Bukowiec", „Bukowiec MŁ", „Gajewo AD", „Jędrzejewo", „Jędrzejewo EW", „Jędrzejewo MŁ", „Kuźnica Czarnkowska", „Kuźnica Czarnkowska 1", „Kuźnica Czarnkowska II", „Kuźnica Czarnkowska III", „Kuźnica Czarnkowska JJ", „Kuźnica Czarnkowska MD", „Kuźnica Czarnkowska MŁ II", „Kuźnica Czarnkowska MŁ III", „Kuźnica Czarnkowska MŁ IV", „Kuźnica Czarnkowska NP", „Osuch", „Radolinek MD", „Radosiew MP", „Radosiew WŁ", „Radosiew ZR", „Romanowo Dolne TM", „Romanowo Górne DW II", „Romanowo Górne III", „Romanowo Górne JG", „Romanowo Górne RM II", „Romanowo Górne TŁ", „Romanowo Górne TM", „Romanowo Górne TM II", „Romanowo Górne TM IV", „Walkowice", „Walkowice Barbara I", „Walkowice dz. 136", „Walkowice GODRA", „Walkowice II", „Walkowice JG", „Walkowice JG II", „Walkowice KR.",

„Walkowice KR.III", „Walkowice KR.VI", „Walkowice KSZ", „Walkowice MD", „Walkowice TM II", „Walkowice TM III", „Walkowice TM IV", „Zielonowo".
Zwracam uwagę, że złoża kruszywa naturalnego „Romanowo Górne DW", „Romanowo Górne DW I", „Walkowice TM" zostały skreślone z bilansu zasobów złóż kopalin w Polsce, w związku z powyższym należy je usunąć z prognozy oddziaływania na środowisko.
Ponadto należy poprawić nazwy niektórych złóż zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, na złoża: „Gajewo AD", „Osuch", „Romanowo Dolne", „Romanowo Górne DW II", „Romanowo Górne TM IV", „Walkowice KR.", „Walkowice KR.III", „Walkowice MD".
Nadto należy uzupełnić projekt planu ogólnego w części tekstowej o obszary i tereny górnicze „Walkowice MD Pole 1" oraz „Romanowo Dolne TM".
Zgodnie z art. 95 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze – udokumentowane złoża kopalin, podlegają ochronie w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego, na zasadach określonych w ustawie i w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu zabezpieczenia możliwości ich eksploatacji lub wykorzystania.
Z kolei w art. 125 ust.1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.), mowa jest o ochronie złóż kopalin polegającej na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin.
Na konieczność uwzględnienia w procesie planowania przestrzennego występowania kopalin na terenie objętym postanowieniami planu ogólnego wskazują również postanowienia art. 72 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, zgodnie z którym w planach ogólnych gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż.
Zgodnie z projektem ogólnym gminy Czarnków na złożach:
- piasku kwarcowego d/p cegły wapienno-piaskowej „Romanowo Dolne" planowane są strefy: otwarta (47SO), tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (491SJ, 478SJ, 66SJ, 67SJ, 671SJ, 481SJ, 169OUZ), tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej, obszary uzupełnienia zabudowy; gospodarcza (11SP, 12SP, 169OUZ), tj. teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej, obszary uzupełnienia zabudowy; zieleni i rekreacji (7SN), tj. teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (152SZ, 169OUZ), tj. teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren

ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej, obszary uzupełnienia zabudowy;
- kruszywa naturalnego „Bukowiec" planowane są strefy: otwarta (56SO), tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; gospodarcza (29SP), tj. teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Jędrzejewo" planowana jest strefa produkcji rolniczej (76SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Jędrzejewo EW" planowana jest strefa produkcji rolniczej (76SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Jędrzejewo MŁ" planowana jest strefa produkcji rolniczej (76SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Kuźnica Czarnkowska" planowana jest strefa produkcji rolniczej (122SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Kuźnica Czarnkowska II" planowane są strefy: górnictwa (13SG), tj. teren górnictwa i wydobycia, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; otwarta (56SO), tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; produkcji rolniczej (141SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (379SZ), tj. teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Radolinek MD" planowane są strefy: górnictwa (10SG), tj. teren górnictwa i wydobycia, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; otwarta (14SO, 177OUZ), tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej, obszar uzupełnienia zabudowy;
- kruszywa naturalnego „Radosiew MP" planowana jest strefa produkcji rolniczej (141SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej

produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Radosiew ZR" planowana jest strefa produkcji rolniczej (141SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Romanowo Górne TM IV" planowane jest strefa otwarta (108SO, 169OUZ), tj. teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej, obszary uzupełnienia zabudowy;
- kruszywa naturalnego „Walkowice Barbara I", kruszywa naturalnego „Walkowice dz. 136", kruszywa naturalnego „Walkowice JG II" planowana jest strefa: gospodarcza (30SP), tj. teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej;
- kruszywa naturalnego „Zielonowo" planowane są strefy: górnictwa (6SG), tj. teren górnictwa i wydobycia, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej; produkcji rolniczej (76SR), tj. teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

Biorąc powyższe pod uwagę, tutejszy Organ informuje, że w granicach udokumentowanych złóż kopalin nie powinno się lokalizować inwestycji, które w sposób trwały zagospodarowałyby przestrzeń nieruchomości gruntowej.
Jednocześnie zwracam uwagę, że z danych z systemu informacji przestrzennej wynika, że na złożu „Kuźnica Czarnkowska" zlokalizowana jest biogazownia, która wyklucza prowadzenie eksploatacji w sposób racjonalny, w myśl art. 125 ust.1 ustawy Prawo ochrony środowiska. W związku z tym, aby zmienić przeznaczenie gruntów na których zostało udokumentowane złoże kruszywa naturalnego „Kuźnica Czarnkowska" pod strefę produkcji rolniczej, konieczne jest wykreślenie złoża „Kuźnica Czarnkowska" z ewidencji złóż, a pozostałe w złożu zasoby geologiczne z „Bilansu zasobów kopalin w Polsce".
W tym celu należy opracować dodatek (rozliczeniowy) do dokumentacji geologicznej złoża kruszywa naturalnego „Kuźnica Czarnkowska", sporządzony przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia geologiczne.
Opinia o projekcie planu ogólnego gminy wydawana jest na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta w terminie nie krótszym niż 14 dni i nie dłuższym niż 30 dni od dnia udostępnienia projektu, zgodnie z art. 25 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Niewydanie opinii traktuje się jako zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje w tym zakresie odpowiedniego stosowania przepisów ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zatem opinia nie jest wydawana w drodze postanowienia, o którym mowa w art. 106 § 5 Kodeksu.

Na gruncie rozpatrywanej sprawy Wójt Gminy Czarnków wyznaczył termin 21 dni na zajęcie stanowiska przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego.

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA

Małgorzata Krucka-Adamkiewicz
Zastępca Dyrektora Departamentu Zarządzania Środowiskiem i Klimatu

podpis elektroniczny

Otrzymują:
1. Adresat (e-Doręczenia)
2. Aa

Sprawę prowadzi:
Izabela Brożek
tel. 61 626 64 80
Pokój nr 1053
email: izabela.brozek@umww.pl

Dokument podpisany elektronicznie dnia: 2026.07.02 o godzinie: 11:29:17 przez:
Małgorzata Iwona Krucka-Adamkiewicz.

GRoś. 6721.1.1.271.2026

Data wysłania : **02.07.2026**

Data otrzymania : **02.07.2026**

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
02. 07. 2026
Zał. 1
Nr 6339
RIGL
Do: p. Szmyt

Od: **NADLEŚNICTWO SARBIA**
<AE:PL-48196-44397-GJUBI-19>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

pismo ZG.2210.5.2024

Nadleśnictwo Sarbia pismo.

Załączniki:

1. **pismo_ZG.2210.5.2024_UG_Czarnków.pdf**

Nadleśnictwo Sarbia

Sarbka, 02.07.2026 r.

ZG.2210.5.2024

Urząd Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

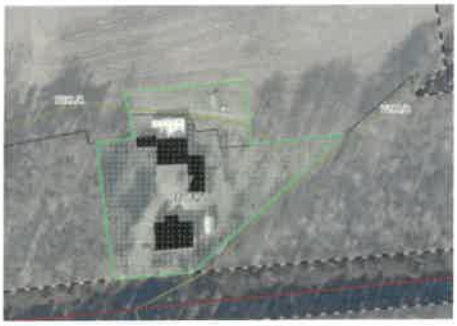
Dotyczy: sporządzenia planu ogólnego Gminy Czarnków.

W odpowiedzi na pismo GROŚ.3721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 roku Nadleśnictwo Sarbia opiniuje negatywnie projekt planu ogólnego Gminy Czarnków. W celu uzgodnienia stanowiska, wnosimy o wprowadzenie następujących korekt:

a) dodanie do strefy otwartej następujących działek:
   - część działki 7362/7, obręb ewidencyjny Gębice,
   - 69/11, obręb ewidencyjny Brzeźno,
   - 7042/7, obręb ewidencyjny Marunowo.

b) dodanie do strefy zabudowy jednorodzinnej następujących działek:
   - część działki 7362/7, obręb ewidencyjny Gębice (użytek RVI),
   - 7355/11, obręb ewidencyjny Brzeźno,
   - 7355/12, obręb ewidencyjny Brzeźno,
   - 7354/5, obręb ewidencyjny Sarbia,
   - 7355/8, obręb ewidencyjny Sarbka,
   - 339, obręb ewidencyjny Brzeźno.

c) rozszerzenie strefy zabudowy jednorodzinnej:
   - 7211/1, obręb ewidencyjny Gębice zgodnie z poniższymi załącznikami graficznymi:



Nadleśnictwo Sarbia, Sarbka 46, 64-700 Czarnków, www.sarbia.pila.lasy.gov.pl
tel.: +48 67 255-12-20, fax: +48 67 255-27-66, e-mail: sarbia@pila.lasy.gov.pl
NIP: 763-001-16-64 REGON: 570064487 nr BDO: 000372371

Jednocześnie prośmy o to, aby w planie ujęte zostały zapisy dotyczące zalesienia gruntów: „na całym obszarze objętym planem dopuszcza się przeznaczenie pod zalesienie:

1) enklawy śródleśne,
2) grunty rolne posiadające wspólną granicę z gruntami leśnymi,
3) nieużytki i tereny zdegradowane,
4) grunty położone na stokach powyżej 12%,
5) działki, na których 90% powierzchni stanowią grunty rolne V i VI klasy"

oraz wprowadzenie zapisu dotyczącego możliwości lokalizowania budynków i budowli na terenach leśnych, zawiązanych z gospodarką leśną: „dopuszcza się na planistycznej strefie otwartej możliwość dokonywania zabudowy kubaturowej związanej z gospodarką leśną np. budowa leśniczówek, kancelarii leśnictw, budynków gospodarczych w ramach gospodarstw szkółkarskich na terenach leśnych, związanych z gospodarką leśną, o których mowa w art. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 28.09.1991 roku o lasach".

Proszę również aby nie zmieniać dotychczasowego przeznaczenia terenów leśnych (zgodnie z powszechną ewidencją gruntów) na cele inne niż leśne.

Tomasz Szrama
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Barbara Krzysztofik, e-mail: barbara.krzysztofik@pila.lasy.gov.pl
tel.: +48 668 845 702

Do wiadomości:
1. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile.

GROŚ.6721.1.1.272.2024

Data wysłania : **03.07.2026**

Data otrzymania : **03.07.2026**

URZĄD GMINY CZARNKOW
WPŁYNĘŁO
03. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6357
RIGK
WZ. p. Szmyt

Od: **STAROSTWO POWIATOWE W CZARNKOWIE**
<AE:PL-80750-30301-HVBIA-25>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

wasz znak GROŚ.6721.1.1.261.2024

treść w załączniku

Załączniki:

1. **1podstpr.pdf**

Starostwo Powiatowe w Czarnkowie
OS.672.1.2026.KM

Czarnków, 3.07.2026r.

Wójt Gminy Czarnków
e-Doręczenia

Dnia 25.06.2026r. zgodnie z pkt 11. Rozdzielnika, do Geologa Powiatowego na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 538) pismem z dnia 25.06.2026r. znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 wpłynął wniosek Wójta Gminy Czarnków o ponowne zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Wobec powyższego tut. Organ zwraca się z prośbą o wskazanie dokładnej podstawy prawnej wskazującej kompetencje Geologa Powiatowego do wydania opinii w tym zakresie. W przypadku jej braku proszę o wycofanie przedmiotowego wniosku.

z up. STAROSTY
mgr inż. Karolina Mazurkiewicz
GEOLOG POWIATOWY
/podpisano podpisem elektronicznym/

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Karolina Mazurkiewicz; Starostwo Powiatowe w Czarnkowie
Data: 2026.07.03 09:18:15 CEST

Otrzymują:

1. Adresat - e - Doręczenia
2. aa

Pismo przygotowała: Karolina Mazurkiewicz tel. 660-746-925
Informacja o prywatności zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) znajduje się pod adresem:
http://bip.czarnkowsko-trzcianecki.pl/artykuly/1073/rodo-informacja-dotyczaca-ochrony-danych-osobowych

Wójt Gminy Czarnków

GROŚ.6721.1.1.272.2024

Czarnków, dnia 8 lipca 2026 roku

Starostwo Powiatowe w Czarnkowie

ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków

W związku z pismem z dnia 25 czerwca 2026 r. znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 w sprawie ponownego zaopiniowania planu ogólnego gminy Czarnków, skierowanego do Geologa Powiatowego, informuje, że wycofuje przedmiotowy wniosek.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Przemysław Pierko
Data: 2026.07.08 13:16:28 CEST

z up. Wójt Gminy

mgr inż. Przemysław Pierko

Zastępca Wójta

Data wysłania : **08.07.2026**

Numer sprawy : **WYCOFANIE WNIOSKU GROŚ.6721.1.1.272.2024**

Od: **URZĄD GMINY CZARNKÓW**
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Do:
STAROSTWO POWIATOWE W CZARNKOWIE
<AE:PL-80750-30301-HVBIA-25>

RE: wasz znak GROŚ.6721.1.1.261.2024

—— Odpowiedź na wiadomość ——
Od: STAROSTWO POWIATOWE W CZARNKOWIE
Do: URZĄD GMINY CZARNKÓW
Data wysłania: 03.07.2026
Data doręczenia: 03.07.2026
treść w załączniku
———————

Załączniki:

1. **GROŚ.6721.1.1.272.2024.pdf**

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
00-930 Warszawa
Wspólna 30

GROŚ.6721.1.1.274.2024

Warszawa, 2026-07-02

DNI.tr.660.421.2025

URZĄD GMINY CZARNKOW
WPŁYNĘŁO
03. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6368
do p. Szmyt

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Załączam opinię MRiRW dla POG Czarnków.

Załączniki:

1. DNI.tr.660.241.2025 - opinia 2 do planu ogolnego.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2026-07-02T13:35:44.444Z

Podpis elektroniczny

Minister Rolnictwa
i Rozwoju Wsi

Warszawa, 02 lipca 2026 r.
znak sprawy: DNI.tr.660.421.2025

Pan Krzysztof Chyży
Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: pisma z 25 czerwca 2026 r. w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków (GROŚ.6721.1.1.261.2024);

Szanowny Panie Wójcie,

na podstawie art. art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (1), w związku z wnioskiem o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi – po przeanalizowaniu projektu planu ogólnego, przedstawia opinię w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej.

Oceniając proponowane w korekcie planu ogólnego ustalenia, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi zwraca uwagę, że nie uwzględniono uwag z opinii z 24 października 2025 r. Z punktu widzenia ochrony gruntów rolnych, jak i planowania przestrzennego, założenia te są nieracjonalne, a ich wprowadzenie będzie się wiązało z ingerencją w rolniczą przestrzeń produkcyjną. Warto też zauważyć, że poszerzono strefy: 74SU, 30SP, dodano nowe strefy 29SP, 44SP i 46SP (przy wskazaniu w poprzedniej opinii przeszacowania terenów produkcyjnych w gminie).

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
ul. Wspólna 30, 00-930 Warszawa
+48 22 250 01 18

kancelaria@minrol.gov.pl
www.gov.pl/rolnictwo

W związku powyższym, opiniuję negatywnie we wskazanym zakresie przekazany projekt planu ogólnego.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Jacek Czerniak
Sekretarz Stanu
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

(1) art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538);

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP181666735

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie
Nazwa adresata dokumentu: URZĄD GMINY CZARNKÓW
Identyfikator adresata: 31b1u5toog
Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie
Nazwa nadawcy: MINISTERSTWO ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
Identyfikator nadawcy: 5s4i53wlll
Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia
Data doręczenia: 2026-07-02T15:56:16.456
Data wytworzenia poświadczenia: 2026-07-02T15:56:16.456
Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK253462725

Dane uzupełniające (opcjonalne)
Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło
Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu
Wartość informacji uzupełniającej: 253462725

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja
Wartość informacji uzupełniającej: Pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie
Wartość informacji uzupełniającej: Rezygnacja z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej istnieje w przypadku, gdy taka możliwość przewidują przepisy właściwe dla danego postępowania.

Dane dotyczące podpisu
Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Lista podpisanych elementów (referencji):
referencja ID-874c48419c3aab388932660dd9e755bd :
referencja ID-a954a74d692193c889596196a952c935 : DNI.tr.660.241.2025%20-%20opinia%202%20ePismo.xml
referencja : #xades-id-339b6b93f1d08a31c1051f15e8a7f0d2

GR03.6721.1.1.275.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
03. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6369

Data wysłania : **03.07.2026**

Data otrzymania : **03.07.2026**

Od: **OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM S.A. ODDZIAŁ W POZNANIU**
<AE:PL-89217-40423-FGIVV-23>

w z p. Samytkiy

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Informacja o piśmie (OP-DL.402.347.2024.8)

Szanowni Państwo,
w załącznikach przesyłam odpowiedź.

Z poważaniem
Adrian Karwat
Specjalista
Dział Techniczny

tel. + 48 61 854 45 75; tel. kom. + 48 665 990 826
e-mail: adrian.karwat@gaz-system.pl

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15; 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10; 61 854 43 11, faks 61 854 43 12

KRS 0000264771; Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;
NIP 527-243-20-41; Kapitał Zakładowy 8 877 190 842 PLN; Kapitał Wpłacony 8 877 190 842 PLN

Więcej informacji o spółce na stronie www.gaz-system.pl

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie. Klauzula informacyjna znajduje się: https://www.gaz-system.pl/pl/rodo/klauzule-informacyjne-rodo.html
Swoje prawa może Pani/Pan zrealizować (lub uzyskać więcej informacji) komunikując się z nami poprzez: rodo@gaz-system.pl

Niniejsza wiadomość może zawierać informacje poufne. Jeśli Pani/Pan nie jest zamierzonym odbiorcą, bezzwłocznie proszę zawiadomić nadawcę odpowiadając na tę wiadomość, a następnie ją usunąć. Rozpowszechnianie, kopiowanie, ujawnianie lub przekazywanie osobom trzecim w jakiejkolwiek formie informacji zawartych w niniejszym dokumencie w całości lub części jest zakazane.

Załączniki:

1. **347.2024_GROŚ.6721.1.1.261.2024_PLAN_OGÓLNY_OP__2__gm._Czarnków___jg.docx.pdf**

2026-161936
OP-DL.402.347.2024.8

Poznań, 2026-07-02

URZĄD GMINY CZARNKÓW
RYBAKI 3
64-700 CZARNKÓW
2026-161936

Plan ogólny

Dotyczy: ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 25 czerwca 2026 r. (data wpływu: 25 czerwca 2026 r.), znak GROŚ.6721.1.1.261.2024, w sprawie ponownego zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków (zwanego dalej „projektem planu ogólnego") informujemy, że otrzymany projekt planu ogólnego opiniujemy negatywnie.

Pismem z dnia 1 lipca 2024 r. (data wpływu: 5 lipca 2024 r.) znak: GROŚ.6721.1.1.7.2024 Wójt Gminy Czarnków poinformował o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu ogólnego w związku z podjętą przez Radę Gminy Czarnków Uchwałą Nr 111/25/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. oraz o możliwości składania wniosków do ww. procedury planistycznej. Pismem z dnia 9 lipca 2024 r. znak OP-DL.402.347.2024.2 Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu udzielił odpowiedzi przedstawiając swoje wnioski w przedmiotowej sprawie – m.in. wykaz sieci gazowej wysokiego ciśnienia przebiegającej przez teren opracowania projektu planu ogólnego wraz z jej lokalizacją na mapie. Następnie pismem z dnia z dnia 6 października 2025 r. (data wpływu: 10 października 2025 r.) znak GROŚ.6721.1.1.185.2024 Wójt Gminy Czarnków zwrócił się o zaopiniowanie projektu planu ogólnego. Pismem z dnia 14 października 2025 r. znak OP-DL.402.347.2024.5 Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu udzielił odpowiedzi przedstawiając swoje negatywne stanowisko w przedmiotowej sprawie i określając warunki, na podstawie, których będzie możliwe pozytywne zaopiniowanie projektu planu ogólnego. Następnie pismem z dnia 25 czerwca 2026 r. (data wpływu:

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek
Członek Zarządu: Dariusz Bogdan

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

25 czerwca 2026 r.), znak GROŚ.6721.1.1.261.2024 Wójt Gminy Czarnków przedstawił skorygowany projekt planu ogólnego i zwrócił się o jego ponowne zaopiniowanie.

Przez teren gminy Czarnków przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem: gazociąg DN 80 odgałęzienie Czarnków, rok budowy 1985, o maksymalnym ciśnieniu roboczym gazu powyżej 2,5 MPa, dla którego obowiązuje strefa kontrolowana zmniejszona o maksymalnym zasięgu 30,0 m (tj. 15,0 m na stronę gazociągu od jego osi).

Na terenach zlokalizowanych wzdłuż przedmiotowej sieci gazowej (na których obowiązuje strefa kontrolowana od ww. sieci gazowej), występują ograniczenia dotyczące lokalizacji obiektów budowlanych i terenowych w sąsiedztwie gazociągów – wynikające m.in. z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (zwane dalej „Rozporządzeniem", DZ. U z 2013 r., poz. 640). Szerokości strefy kontrolowanej dla wybranych rodzajów obiektów terenowych podane są w tabeli nr 1 załącznika nr 2 Rozporządzenia. Przepisy Rozporządzenia dopuszczają jednocześnie zmniejszenie wymienionych w załączniku szerokości stref kontrolowanych pod warunkiem spełnienia określonych wymagań technicznych. Dla gazociągów, dla których obowiązuje strefa kontrolowana zmniejszona wszystkie obiekty terenowe, których szerokość strefy kontrolowanej wynikającej z Rozporządzenia jest większa niż szerokość strefy kontrolowanej zmniejszonej, tj. 30,0 m dla gazociągu DN 80 odgałęzienie Czarnków, można lokalizować względem gazociągu w odległościach nie mniejszych niż połowa szerokości strefy zmniejszonej, tj. 15,0 m, natomiast obiekty, których szerokość strefy kontrolowanej jest mniejsza niż szerokość strefy kontrolowanej zmniejszonej można lokalizować względem gazociągu w odległościach wynikających z obowiązującego Rozporządzenia.

Zgodnie z art. 13b pkt 4) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) „Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności: ... 4) rozmieszczenie istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej wraz z obowiązującymi dla nich ograniczeniami w zagospodarowaniu;".

Wskazane powyżej sieci gazowe wysokiego ciśnienia wraz z ich elementami powierzchniowymi, powinny zostać uwzględnione podczas prac inwentaryzacyjnych i analitycznych nad projektem planu ogólnego, a następnie odzwierciedlone jako uwarunkowania, poprzez odpowiednie zapisy w części tekstowej i odwzorowanie w części graficznej Uzasadnienia do projektu planu ogólnego.

W części tekstowej Uzasadnienia projektu planu ogólnego zawarto informacje o przebiegających przez teren Gminy gazociągach wysokiego ciśnienia, a w części graficznej uwidoczniono ich lokalizację. Należy zauważyć, że w części graficznej uzasadnienia nie zamieszczono szczegółowych informacji dotyczących strefy kontrolowanej dla ww. sieci gazowej wysokiego ciśnienia. W związku z powyższym wnosimy o weryfikację oraz uzupełnienie Uzasadnienia projektu planu ogólnego zgodnie z informacjami zawartymi powyżej oraz przekazanymi w ww. piśmie, celem zapewnienia kompletności, spójności i zgodności dokumentu z uwarunkowaniami infrastrukturalnymi obszaru objętego opracowaniem.

W projekcie planu ogólnego nadal przewidziano obszary uzupełnienia zabudowy w strefach znajdujących się w zasięgu stref kontrolowanych wyznaczonych od wskazanej sieci gazowej, obejmujące tereny stref:

- wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (580SJ);
- usługowych (35SU, 9SU);

W części tekstowej Uzasadnienia projektu planu nie przedstawiono szczegółowego wyjaśnienia przyjętych w tym zakresie rozwiązań. W uzasadnieniu brak jest szczegółowej analizy oraz merytorycznych przesłanek, które potwierdzałyby zasadność utrzymania OUZ w tych lokalizacjach, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych, zasad bezpieczeństwa oraz ładu przestrzennego. W szczególności nie wykazano, dlaczego w tych konkretnych lokalizacjach dopuszczono uzupełnienie zabudowy oraz jakie czynniki przesądziły o przypisaniu terenów do wskazanej strefy funkcjonalnej, pomimo występowania istotnych ograniczeń infrastrukturalnych. Brak takiej analizy uniemożliwia ocenę zasadności i zgodności przyjętych rozwiązań z przepisami oraz zasadami racjonalnego planowania przestrzennego. Z uwagi na istotne ograniczenia związane z lokalizacją zabudowy w granicach tych stref, wynikające m.in. z ww. Rozporządzenia, wnioskujemy o weryfikację granic obszarów uzupełnienia zabudowy oraz przedstawienie szczegółowych uzasadnień w tym zakresie. Jednocześnie wskazujemy, iż dla przedmiotowych terenów – mając na uwadze specyfikę uwarunkowań przestrzennych oraz konieczność kompleksowego i spójnego określenia zasad ich zagospodarowania – zasadne jest sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskujemy również o weryfikację zasadności lokalizacji stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, usługową, wielofunkcyjnych z zabudową zagrodą i produkcji rolniczej na obszarach, przez które przebiega wspomniana powyżej strefa kontrolowana sieci gazowej wysokiego ciśnienia. Uważamy, że lokalizacja tych stref, na przedmiotowych obszarach, powinna być poprzedzona szczegółową inwentaryzacją i analizą, a następnie jej zasadność powinna zostać szczegółowo wyjaśniona w Uzasadnieniu do projektu planu ogólnego, z uwzględnieniem związanych z nią ograniczeń.

Zawiadamiamy, że zgodnie z decyzją nr DRG.DRG–3.4311.10.2025.TPa Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, „Krajowy Dziesięcioletni Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2026 – 2035" uzgodniony na okres 2026-2027, nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym obszarze.

Podkreślamy, że wszelkie zamierzenia inwestycyjne i zmiany zagospodarowania terenu na działkach, przez które przebiega gazociąg, w obszarze strefy kontrolowanej tego gazociągu, mogą być prowadzone tylko po uzyskaniu warunków technicznych dla skrzyżowań lub zbliżeń względem gazociągu i dokonaniu niezbędnych uzgodnień.

Powyższe ograniczenia winny zostać odzwierciedlone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, których podstawą będzie sporządzany plan ogólny gminy Czarnków.

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Grzegorz Kachelek
Dyrektor Oddziału

Podpisane przez: Grzegorz Kachelek
Data: 2026.07.02 19:18:04 CEST

Sprawę prowadzi: Adrian Karwat, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl

GROŚ.6721.1.1. 276.2024

KOMENDA POWIATOWA POLICJI
W CZARNKOWIE

R.0151.131.2026.MW

Czarnków, dnia 01.07.2026 r.

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
03. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6377
RIGK
WZ p. Szmytdzy

Wójt Gminy Czarnków

ul. Rybaki 3

64-700 Czarnków

Odpowiadając na Państwa pismo nr GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25.06.2026 roku dotyczące uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnków uprzejmie informuję, że przedmiotowy plan opiniuję pozytywnie i nie wnoszę uwag.

KOMENDANT POWIATOWY POLICJI
w Czarnkowie
z up.
NACZELNIK
WYDZIAŁU RUCHU DROGOWEGO
KPP w Czarnkowie
asp. sztab. Marcin Wylegała

Wyk w 2 egz.

Egz. Nr 1 adresat

Egz. Nr 2 aa.

wyk. M.W.

GROŚ.6721.1.1.277.2024

1 Gpk of

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
07. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6451

Data wysłania : **07.07.2026**

Data otrzymania : **07.07.2026**

Numer sprawy : **GROŚ.6721.1.1.261.2024**

Od: **SZEFOSTWO SŁUŻBY RUCHU LOTNICZEGO SZ RP**
<AE:PL-68906-33484-VEWSC-28>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

RE: Zaopiniowanie planu ogólnego gminy Czarnków GROŚ.6721.1.1.261.2024

Szanowni Państwo,
Korespondencję związaną z:
- uzgodnieniami projektów planów ogólnych gmin,
- projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz
- projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w celu ochrony lotnisk przed działaniami i zdarzeniami, które mogą powodować niedopuszczalne zagrożenia dla ruchu statków powietrznych korzystających z lotniska,
- opiniowaniem dotyczącym możliwości lokalizacji inwestycji ze względu na wysokość zabudowy kierować należy do terenowych organów wykonawczych Ministra Obrony Narodowej w sprawach rekrutacji, operacyjno-obronnych i administracji niezespolonej, o których mowa w art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (Dz. U. poz. 2305 oraz z 2023 r. poz. 347, 641 i 1615) tj. właściwych terytorialnie Ośrodków Zamiejscowych Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji (OZ CWCR) DU.2024 poz.313
Ponadto informuję, że w związku ze zmianą struktur Sił Zbrojnych RP z dniem 01.01.2025 r. kompetencje wydziału lotniskowego Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (SSRL SZ RP) przekazane zostały do nowoutworzonego Oddziału Lotnisk i Lądowisk we Władzy Lotnictwa Wojskowego (WLW) w Poznaniu.

Z wyrazami szacunku Agnieszka Panek

------- Odpowiedź na wiadomość -------
Od: URZĄD GMINY CZARNKÓW
Do: SZEFOSTWO SŁUŻBY RUCHU LOTNICZEGO SZ RP
Data wysłania: 06.07.2026
Data doręczenia: 06.07.2026
Znak sprawy: GROŚ.6721.1.1.261.2024

W załączeniu przesyłam do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP Wydział

Data wysłania : **08.07.2026**

Data otrzymania : **08.07.2026**

Numer sprawy : **WZDW.WU.6550.53.2024**

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
08. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6456

Od: **WIELKOPOLSKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W POZNANIU**
<AE:PL-20695-62616-ERUUS-26>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

plan ogólny gm. Czarnków

Numer korespondencji: RKW.2026.06775

Wysłano z systemu EZD FINN

Załączniki:

1. **6550.53.2024_-_Plan_ogólny_-_opinia_z_uwagami_-_gm._Czarnków.pdf**

Wielkopolski Zarząd
Dróg Wojewódzkich
w Poznaniu

WZDW-WU.6550.53.2024

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3,
64-700 Czarnków

Odpowiadając na wniosek nr GROŚ.6721.1.1.261.2024 z 25 czerwca 2026 r. w sprawie zaopiniowania projektu Planu ogólnego gminy Czarnków, Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, na podstawie art. 13i ust.3 pkt. 5 lit. a Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) **opiniuje projekt przedmiotowego Planu** w zakresie ustaleń dotyczących realizacji inwestycji drogowych dla dróg wojewódzkich przebiegających przez gminę Czarnków z poniższą uwagą:

- cały pas drogowy dróg wojewódzkich nr 174 oraz 178 w części graficznej oraz tekstowej uzasadnienia Planu ogólnego gminy Czarnków należy przypisywać do strefy planistycznej SK – strefa komunikacyjna.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 13c cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz warunkami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów, dla terenów dróg klasy technicznej głównej (klasa techniczna drogi wojewódzkiej nr 174) oraz dla terenów dróg klasy technicznej głównej ruchu przyspieszonego (klasa techniczna drogi wojewódzkiej nr 178) należy stosować oznaczenie SK – strefa komunikacyjna.
Zatem przypisywanie przedmiotowej drogi do strefy komunikacyjnej jest zasadne.

Zastępca Dyrektora

Dokument podpisany elektronicznie przez:
Sylwia Agnieszka Kaźmierczak
Data podpisu:
2026.07.08 08:03:37.

61-623 Poznań
ul. Wilczak 51
TEL. 61 826 53 92
FAX 61 826 49 49
NIP 9720914891
REGON 631 280 809
E-MAIL: poczta@wzdw.pl
www.wzdw.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu Szczegóły odnośnie ochrony danych osobowych oraz treść obowiązku informacyjnego dostępne są na stronie internetowej www.wzdw.pl oraz w siedzibie Administratora

GROŚ.6721.1.1.280.2024

Data wysłania : **09.07.2026**

Data otrzymania : **09.07.2026**

Od: **MINISTERSTWO INFRASTRUKTURY**
<AE:PL-99756-74876-WBAEG-25>

16 K

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNEŁO
09. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6492
W 2 p. Szmyt

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Postanowienie MI - Czarnków

Dzień dobry,

w załączeniu przekazuję Postanowienie MI - Czarnków

Załączniki:

1. **Postanowienie_MI_-_Czarnków_-_pozytyw.pdf**

Minister
Infrastruktury

Znak pisma: DGMiŻS-10.0220.382.2026
Warszawa, 08 lipca 2026

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 1 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, z późn. zm.), zwanej dalej „k.p.a.", w związku z art. 166 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą"

opiniuję pozytywnie

projekt planu ogólnego gminy Czarnków, przedłożony przez Wójta Gminy Czarnków pismem z dnia 25.06.2026 r., znak: GROŚ.6721.1.1.260.2024 do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w celu jego uzgodnienia w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 166 ust. 4 pkt 1 ustawy, uzgodnienie przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie projektu planu ogólnego gminy, w zakresie śródlądowych dróg wodnych, następuje po zasięgnięciu opinii ministra właściwego do spraw żeglugi śródlądowej.

Zgodnie z art. 106 § 1 k.p.a., jeżeli przepis prawa uzależnia wydanie decyzji od zajęcia stanowiska przez inny organ (wyrażenia opinii lub zgody albo wyrażenia stanowiska w innej formie), decyzje wydaje się po zajęciu stanowiska przez ten organ. W myśl § 5 przedmiotowego przepisu zajęcie stanowiska przez organ następuje w drodze postanowienia.

W związku z powyższym, w piśmie z dnia 29.06.2026 r., Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zwrócił się, w trybie art. 166 ust. 4 pkt 1 ustawy, do Ministra Infrastruktury o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków, przedłożonego do uzgodnienia w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zwanego dalej „projektem".

Po przeanalizowaniu przekazanej dokumentacji Minister Infrastruktury opiniuje powyższy projekt pozytywnie.

Działając na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. w związku z art. 126 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia postanowienia z uwagi, iż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Stosownie do art. 127 § 3 k.p.a. oraz w związku z art. 144 k.p.a. strona może zwrócić się do Ministra Infrastruktury z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Stosownie do art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2026 r. poz. 143, z późn. zm.), dalej jako „p.p.s.a.", Strona może nie składać wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy i wnieść skargę na niniejsze postanowienie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Zgodnie z art. 53 § 1 i art. 54 § 1 p.p.s.a. skargę wnosi się w terminie 30 dni od dnia doręczenia postanowienia, za pośrednictwem Ministra Infrastruktury. Wpis od skargi wynosi 100 złotych. Strona może ubiegać się o przyznanie prawa pomocy, które obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata albo radcy prawnego. Wniosek o przyznanie prawa pomocy składa się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie przed wszczęciem lub w toku postępowania sądowo-administracyjnego, na urzędowym formularzu.

Stosownie do art. 127a § 1 i § 2 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy strona może złożyć do Ministra Infrastruktury oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. Z dniem doręczenia Ministrowi Infrastruktury oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, postanowienie staje się ostateczne (podlega wykonaniu) oraz prawomocne (nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego).

Z upoważnienia Ministra
Dokument podpisany elektronicznie przez:
Monika Niemiec-Butryn
Zastępca Dyrektora
Departament Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej

Otrzymuje:

1. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
2. Wójt Gminy Czarnków.

GROŚ.6721.1.1.282.2024

CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI
Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu
Nr 3066/2026
2026 -07- 07
61-736 Poznań

URZĄD GMINY
CZARNKOW
WPŁYNĘŁO
09. 07. 2026
Zał. .....
Nr .....

160. ROCZNICA URODZIN
GEN. BRONI TADEUSZA
JORDAN-ROZWADOWSKIEGO

Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu
Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji
wz. Szef
ppłk Andrzej Wicleben

URZĄD GMINY
CZARNKOW
WPŁYNĘŁO
10. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6537

CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.510.2026
Poznań, 07 lipca 2026r.

w z p. Szmyt

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków, woj. wielkopolskie

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo Nr GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25.06.2026r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 5721/26 z dn. 26.06.2026r.) w sprawie zaopiniowania, zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026r., poz. 538) projektu planu ogólnego gminy **Czarnków**, woj. wielkopolskie - po rozpatrzeniu całokształtu przesłanych i dostępnych materiałów - *stwierdzam*, że powyższy projekt planu ogólnego gminy **Czarnków** (jak wskazano na załącznikach graficznych), uwzględnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, w związku z powyższym **pozytywnie opiniuję** powyższy projekt planu ogólnego.

Z wyrazami szacunku

Wyk.: Roman Groblicki
tel.: 261572461
cwcrpoznan.zp@ron.mil.pl

GROS.6721.1.1.283.2024

Data wysłania : **10.07.2026**

Data otrzymania : **10.07.2026**

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
10. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6526
WZ p. Szmyt

Od: **NADLEŚNICTWO TRZCIANKA**
<AE:PL-59006-30914-HTBUS-25>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Znak sprawy: ZG.2210.2.2026

Opinia do projektu planu ogólnego Gminy Czarnków.

Załączniki:

1. **Opinia_do_projektu_planu_ogólnego_Gminy_Czarnków.pdf**
2. **Załącznik_1_-_Mapa_poglądowa_-_powiększenie_strefy_SZ_na_działce_7149_5_w_Gajewie.pdf**

Trzcianka, dnia 10.07.2026

Zn.spr.: ZG.2210.2.2026

Urząd Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: Projektu planu ogólnego gminy Czarnków

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.06.2026 r. (GROŚ.6721.1.1.261.2024) informuję, że Nadleśnictwo Trzcianka dokonało analizy przesłanego projektu planu ogólnego Gminy Czarnków. Po weryfikacji danych przestrzennych, nadleśnictwo zwraca się z uprzejmą prośbą o:

1) Przypisanie działek:

- 7089/2, 7088/1, 7087/2, 7087/1, 7080, 7079/1, 7078/5, 7077/6, 7076/1, 7077/7, 7078/6, 78/6, 7077/8, 7077/5, 7078/7, 7078/3, 7078/4, 7077/3, 7077/4, 7145/1, 7144/2, 7143/1, 7086/5, 7086/6, 7090/5, 224, 7146/4, 222/2, 7147/1, 7146/3 w Radosiewie,
- 7094/1, 7094/2, 7142/4, 7142/3, 397/1, 7206/6, 7206/1, 7206/5, 7206/2, 7206/3, 7206/4, 7189/2, 7227/3, 7227/5, 7241/1 w Kuźnicy Czarnkowskiej,
- 7226/4, 7253/1 w Średnicy,
- 7253/2, 7253/9, 7223/4, 7223/3, 7253/4, 7253/5, 7253/6, 7221/2, 7221/3, 7219/2, 7232/6, 7216/2 w Jędrzejewie,
- 1121/7 w Gajewie

do strefy otwartej (SO), a nie do strefy produkcji rolniczej (SR).

2) Przypisanie działki 7144/1 w Radosiewie do strefy otwartej (SO), a nie do strefy gospodarczej (SP).

3) Przypisanie działki 7230/2 w Bukowcu do strefy otwartej (SO), a nie do strefy górnictwa (SG).

4) Przypisanie działki 7234/13 w Kuźnicy Czarnkowskiej w całości do strefy otwartej (SO), a nie częściowo do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ).

5) Przypisanie działki 7163/2 w Średnicy do strefy otwartej (SO), a nie do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ).

6) Przypisanie części gruntów działki 7149/5 w Gajewie, wokół działki prywatnej o numerze 1134, do strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (SZ) – zgodnie z załącznikiem graficznym.

Ponadto proponuję dopisanie dla stref otwartych (SO) zapisów umożliwiających dokonywanie ewentualnej zabudowy kubaturowej związanej z prowadzeniem gospodarki leśnej np. budową leśniczówek, kancelarii leśnictw, budynków gospodarczych w ramach gospodarstw szkółkarskich itp. z określeniem maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy lub maksymalnego udziału powierzchni zabudowy.

Jednocześnie informuję, że do pozostałej części treści graficznej oraz tekstowej projektu planu ogólnego Gminy Czarnków, nadleśnictwo nie wnosi zastrzeżeń.

Z poważaniem
Andrzej Lipert
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Monika Bartol, e-mail: monika.bartol@pila.lasy.gov.pl
tel.: 660 797 405

Do wiadomości

1. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile.

Załączniki

1. Mapa poglądowa z uzupełniającym powiększeniem strefy SZ na działce 7149/5 w Gajewie.

Mapa z uzupełniającą strefą wielofunkcyjną z zabudową zagrodową na działce 7149/5 w Gajewie

Działki ewidencyjne

Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową

GROŚ.6721.1.1.284.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
10. 07. 2026
Zał. 6540
Nr

Data wysłania : **10.07.2026**

Numer sprawy : **DI-IV.7634.981.2026**

Od: **URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO W POZNANIU**
<AE:PL-36275-98241-EEETD-21>

w z. p. Szmyt

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

plan ogólny gminy Czarnków - postanowienie ZWW z dnia 10.07.2026 r.

Numer korespondencji: RKW.2026.064022

Wysłano z systemu EZD FINN

Załączniki:

1. **082-7634-26-981_-_POG_Czarnków_gmina.pdf**

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, 10.07.2026 r.

DI-IV.7634.981.2026

Postanowienie nr 981/26

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret dziewiętnaste i dwudzieste, art. 23, 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), **po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków z dnia** 25.06.2026 r. (wpłynął do UMWW **25.06.2026 r.**) nr GROŚ.6721.1.1.261.2024 **o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków**

Zarząd Województwa Wielkopolskiego

w składzie:

Krzysztof Grabowski
Katarzyna Kretkowska
Jacek Bogusławski

postanawia

zaopiniować pozytywnie ww. projekt planu ogólnego w zakresie zadań i ustaleń zawartych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4021), o których mowa w art. 39 ustawy cytowanej na wstępie.

Uzasadnienie

Pismem znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25.06.2026 r. Wójt Gminy Czarnków wystąpił do Zarządu Województwa Wielkopolskiego o zaopiniowane projektu planu ogólnego gminy Czarnków. Część gminy znajduje się w obszarze ważnym dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji. Jest to obszar wyznaczony w celu ochrony miejsc cennych dla ptaków (głównie wodnych i drapieżnych o średniej i dużej wielkości) najbardziej narażonych na kolizje z inwestycjami liniowymi (drogami, liniami elektroenergetycznymi) oraz farmami wiatrowymi. Zarząd Województwa Wielkopolskiego informuje, że w przypadku przystąpienia do sporządzenia planów miejscowych na obszarach ważnych dla ptaków w okresie gniazdowania i migracji oraz

w ich pobliżu, dla których w projekcie planu ogólnego wyznaczono strefę planistyczną 29SR, należy ograniczać lokalizowanie inwestycji mogących negatywnie oddziaływać na populacje ptaków, w szczególności elektrowni wiatrowych. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Zarządu Województwa Wielkopolskiego w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. (adres do korespondencji: Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań).

z up. Marszałka Województwa
Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków
   64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3
2. a/a
   bk/mz

Dokument podpisany elektronicznie dnia: 2026.07.10 o godzinie: 12:56:22 przez:
Krzysztof Andrzej Grabowski.

GRoś.6721.1.1.285.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
10. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6541

Data wysłania : **10.07.2026**

Numer sprawy : **DI-IV.7634.980.2026**

Od: **URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO W POZNANIU**
<AE:PL-36275-98241-EEETD-21>

w z p. Szmyt

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

plan ogólny gminy Czarnków - audyt - postanowienie ZWW z dnia 10.07.2026 r.

Numer korespondencji: RKW.2026.064014

Wysłano z systemu EZD FINN

Załączniki:

1. **082-7634-26-980-POG_Czarnkow_-_audyt.pdf**

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, 10.07.2026 r.

DI-IV.7634.980.2026

Postanowienie nr 980/26

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret dwudzieste, art. 23, 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), **po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków z dnia** 25.06.2026 r. (wpłynął do UMWW **25.06.2026 r.**) nr GROŚ.6721.1.1.261.2024 **o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków**

Zarząd Województwa Wielkopolskiego

w składzie:

Krzysztof Grabowski
Katarzyna Kretkowska
Jacek Bogusławski

postanawia

zaopiniować pozytywnie ww. projekt planu ogólnego w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego, zatwierdzonym Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r., o którym mowa w art. 38a ustawy cytowanej na wstępie.

Uzasadnienie

W dniu 17.06.2026 r. Wójt Gminy Czarnków wystąpił do Zarządu Województwa Wielkopolskiego o ponowne zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków. Postanowieniem nr 1624/25 z dnia 23.10.2025 r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego odmówił uzgodnienia projektu planu ogólnego, ogólnego, znajdującego się częściowo:

- w obszarze krajobrazu priorytetowego „Dolina Noteci: Walkowice - Krzyż Wielkopolski" (ID_85),
- w obszarze krajobrazu priorytetowego „Zofiowo" (ID_228),
- w obszarze krajobrazu priorytetowego „Brzeźno" (ID_244),
- w obszarze krajobrazu priorytetowego „Dolina Noteci: Osiek nad Notecią - Walkowice" (ID_314),

- w obszarze krajobrazu priorytetowego „Romanowo Górne i Romanowo Dolne" (ID_366),
- w obszarze krajobrazów zlokalizowanych w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Noteci,
- w obszarze krajobrazów zlokalizowanych w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszcza Notecka,
- w obszarze krajobrazu zlokalizowanego w obrębie rezerwatu przyrody Źródliska Flinty,

dla których w Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego zostały określone rekomendacje i wnioski, wskazując jednocześnie na jakich warunkach uzgodnienie będzie możliwe. Dokonując ponownej analizy projektu planu, Zarząd Województwa Wielkopolskiego stwierdził że warunki uzgodnienia określone w ww. Postanowieniu zostały spełnione. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Zarządu Województwa Wielkopolskiego w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. (adres do korespondencji: Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań).

z up. Marszałka Województwa
Krzysztof Grabowski
Wicemarszałek

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków
   64-700 Czarnków, ul. Rybaki 3
2. a/a
   bk/mz

Dokument podpisany elektronicznie dnia: 2026.07.10 o godzinie: 12:56:17 przez: Krzysztof Andrzej Grabowski.

G.ROŚ.6721.1.1.288.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
14. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6633
RIGK
W2 p. Samuel

Data wysłania : **14.07.2026**

Data otrzymania : **14.07.2026**

Od: **ENEA OPERATOR SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**
<AE:PL-23724-62704-AIBIB-27>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Dotyczy: zaopiniowania projektu planu ogólnego Gminy Czarnków.

Dotyczy: zaopiniowania projektu planu ogólnego Gminy Czarnków.

Załączniki:

1. **zaopiniowanie_POG_Czarnkow-sig.pdf**

Oddział Dystrybucji Poznań
ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Poznań
61-108 Poznań, ul. Panny Marii 2

tel. +48 / 61 850 40 00
oddzial.poznan@operator.enea.pl

Poznań, dnia 10.07.2026 r.

Urząd Gminy Czarnków
Ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: zaopiniowania projektu planu ogólnego Gminy Czarnków.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 25.06.2026 r. (data wpływu: 26.06.2026 r.) znak GROŚ.6721.1.1.261.2024 w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego Gminy Czarnków informujemy, iż **nie wnosimy uwag do projektu planu.**

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań, tel.: 724 300 406, e-mail: dawid.ciesielski@operator.enea.pl.

Z poważaniem,

Signed by /
Podpisano przez:
Marcin Jankowski
Date / Data:
2026-07-10 12:35

k.o.
RR

GROŚ.6721.1.1.289.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
14. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6637

@IGL

Data wysłania : **14.07.2026**

Data otrzymania : **14.07.2026**

Od: **GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W POZNANIU**

<AE:PL-84607-94722-WHDHA-36>

w 2 p. Szmyt

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Znak sprawy: OPO.Z-3.438.109.2024

Pismo w załączniku

Załączniki:

1. **438.109.2024.3_Czarnków_gmina_plan_ogólny_nd.pdf**

GDDKiA

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu

Poznań, 13-07-2026 r.

OPO.Z-3.438.109.2024.3.EP

Urząd Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo nr GROŚ.6721.1.1.261.2024 z 25 czerwca 2026 r. w sprawie zaopiniowania projektu **planu ogólnego gminy Czarnków** informuje, że przez gminę Czarnków nie przebiegają drogi krajowe, administrowane przez tut. Oddział. GDDKiA nie planuje również realizacji żadnych inwestycji w zakresie dróg krajowych na terenie gminy Czarnków.

W związku z powyższym, zaopiniowanie przedmiotowego projektu planu ogólnego w trybie art. 13i ust. 3 pkt. 5 lit. a tiret 24 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130), zgodnie z art. 106 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572) nie jest możliwe.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Patryk Kosicki
p.o. Dyrektora Oddziału

Sprawę prowadzi:
Ewa Piechowiak, Z-ca Naczelnika Wydziału
tel. (0-61) 864-63-57
e-mail: epiechowiak@gddkia.gov.pl

GROŚ.6721.1.1.290.2024

Data wysłania : **14.07.2026**

Data otrzymania : **14.07.2026**

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
14. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6653
RIGk
WZ P. Szmytkiej

Od: **MINISTERSTWO KLIMATU I ŚRODOWISKA**
<AE:PL-76338-88700-JTFJE-30>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Znak sprawy: DGL-WOZ.704.1193.2026

Przekazuję pismo.

Załączniki:

1. **Opinia_negatywna_PO_Czarnków.pdf**

Minister
Klimatu i Środowiska

DGL-WOZ.704.1193.2026.JW
4440262.18222336.14776467
Warszawa, 14-07-2026

OPINIA

Sprawa:	Zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków
Znak sprawy:	GROŚ.6721.1.1.261.2024
Data na piśmie:	25 czerwca 2026 r.

Po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Czarnków z dnia 25 czerwca 2026 r. znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 o opinię do projektu planu ogólnego gminy Czarnków

opiniuję go negatywnie

oraz wskazuję na konieczność zmiany sposobu zagospodarowania strefy produkcji rolniczej 141SR, w zakresie profilu funkcjonalnego teren elektrowni słonecznej, na sposób uwzgledniający ochronę złoża w celu jego ewentualnej przyszłej eksploatacji i wykorzystania zgodnie z jego racjonalnym gospodarowaniem w związku z występowaniem złoża węgla brunatnego „Trzcianka WB 450.

Podstawa prawna:

- art. 106 § 3 i § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), dalej jako „K.p.a.",

- art. 13b pkt 3 lit. h, art. 13g i art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret piąte ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538), dalej jako „u.p.z.p.",
- art. 72 ust. 1 pkt 2 i art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.), dalej jako „P.o.ś.",
- art. 95 ust. 1 i 2 i art. 158 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 69), dalej jako „P.g.g.".

UZASADNIENIE

Wniosek wpłynął do Ministra Klimatu i Środowiska 25 czerwca 2026 r.

Minister Klimatu i Środowiska opiniuje plany ogólne gmin w zakresie:

- udokumentowanych złóż kopalin objętych prawem własności górniczej wymienionych w art. 10 ust. 1 P.g.g.,
- złóż kopalin, które zostały uznane za złoża strategiczne,
- kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemnych bezzbiornikowych magazynów substancji (art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a tiret piąte u.p.z.p.).

Ustalenia planu ogólnego uwzględniają znajdujące się na obszarze gminy udokumentowane złoża kopalin (art. 13b pkt 3 lit. h u.p.z.p).

W planie ogólnym gminy zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, poprzez uwzględnienie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji złóż (art. 72 ust. 1 pkt 2 P.o.ś.).

Ochrona złóż kopalin polega na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym ich wykorzystaniu. Zasady tej ochrony określają przepisy P.g.g. (art. 125 ust. 1 i 2 P.o.ś.).

Udokumentowane złoża kopalin podlegają ochronie w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego w celu zabezpieczenia możliwości ich eksploatacji lub wykorzystania (art. 95 ust. 1 P.g.g.).

Określając ustalenia planów ogólnych uwzględnia się występowanie złóż kopalin oraz potrzebę zapewnienia możliwości ich wydobycia lub wykorzystania (art. 95 ust. 2 P.g.g.).

Informacje na temat złóż kopalin są umieszczone w ogólnodostępnym serwisie internetowym Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego System Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych „MIDAS".

System MIDAS został zgłoszony do ewidencji zbiorów oraz usług danych przestrzennych objętych Infrastrukturą Informacji Przestrzennej (IIP) w 2012 r., w którym otrzymał nr PL.ZIPGL.326. Korzystanie z systemu ma charakter powszechny i nieodpłatny. Dlatego zasadne jest wykorzystywanie IIP przy realizacji zadań, w szczególności podczas opracowywania aktów planowania przestrzennego w celu pozyskania wiedzy o udokumentowanych złożach kopalin.

Skutkiem wykorzystania IIP w procesie planowania przestrzennego granice złóż kopalin wynikające z tego systemu muszą być uwzględniane przy projektowaniu m.in. granic planu ogólnego, stref planistycznych i obszaru uzupełnienia zabudowy (art. 13 g u.p.z.p.).

Do zakresu działania Ministra Klimatu i Środowiska należy m.in. podejmowanie rozstrzygnięć oraz wykonywanie innych czynności niezbędnych do przestrzegania i stosowania ustawy P.g.g. (art. 158 pkt 1 P.g.g.).

Na obszarze gminy znajduje się złoże węgla brunatnego „Trzcianka" WB 450.

Węgiel brunatny jest jednym z najważniejszych surowców energetycznych w kraju. W przypadku złoża węgla brunatnego przewidywanym sposobem wydobycia byłaby metoda odkrywkowa. Polega ona na udostępnieniu złoża poprzez zdjęcie warstw gruntu i skał znajdujących się nad złożem i przeniesienie ich na zwałowisko, co oznacza konieczność uprzedniego usunięcia jakiejkolwiek zabudowy na powierzchni terenu. Nieodnawialność i wyczerpywalność złóż kopalin powoduje konieczność racjonalnego nimi gospodarowania, co przejawiać się powinno w pierwszej kolejności poprzez ochronę powierzchni terenu nad złożem przed zabudową.

Jednocześnie Minister wskazuje, że pod terenem będącym przedmiotem uzgodnienia nie występują kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla ani podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji.

Minister Klimatu i Środowiska ustalił, że projekt przewiduje zagospodarowanie obszarów, pod którymi zalega złoże węgla brunatnego „Trzcianka" WB 450, jako strefa produkcji rolniczej 141SR z profilem funkcjonalnym - teren elektrowni słonecznej. Profil ten dopuszcza zabudowę do wysokości 15 m oraz 30% powierzchni zabudowy.

Minister Klimatu i Środowiska wskazuje, że konieczna jest zmiana sposobu zagospodarowania wyżej wymienionej strefy na taki, który zapewni dostęp do złoża węgla brunatnego „Trzcianka" WB 450 na potrzeby ich ewentualnej eksploatacji w przyszłości zgodny z ich racjonalnym gospodarowaniem.

Minister zwraca uwagę, że ochrona złóż w planie ogólnym gminy polega na tym, aby znajdowały się one w strefach, które nie wykluczają ich przyszłej eksploatacji (np. z uwagi na konieczność rozbiórki znajdujących się na niej budynków

w związku z zaleganiem złóż najbardziej narażonych na zablokowanie powierzchni).

W ocenie Ministra zabudowa złoża naruszyłaby zasadę ochrony złóż, za której przestrzeganie odpowiada. Obowiązek ten wynika z troski o zabezpieczenie źródeł energii na przyszłość. Odbywająca się transformacja klimatyczno-energetyczna jeszcze nie doprowadziła do zaniku zapotrzebowania na energię pochodzącą z węgla brunatnego. Oznacza to, że Polska nie może w tym momencie zablokować dostępu do jego złóż, dopuszczając zabudowę ich powierzchni. Nabiera to jeszcze większego znaczenia wobec niepewnej sytuacji międzynarodowej.

Argument bezpieczeństwa energetycznego, rozumianego jako stabilne dostawy energii elektrycznej, cieplnej i gazowej dla krajowych odbiorców przemysłowych i domowych oraz krajowych instytucji publicznych, będącego wartością konstytucyjną, stanowiącą jedną z gwarancji niepodległości państwa oraz bezpieczeństwa obywateli został przytoczony w wyroku NSA z dnia 22 stycznia 2020 r. (sygn.. akt I NSK 105/18, Lex nr 2771346).

W przypadku sytuowania nowej zabudowy jednym z kryteriów projektowania ładu przestrzennego jest unikanie jej niekontrolowanego rozlewania się oraz jej planowania w obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalnoprzestrzennej (art. 1 ust. 4 u.p.z.p.).

W orzecznictwie sądowoadministracyjnym (wyrok WSA w Lublinie II SA/Lu 254/21 z 23 września 2023 r., wyrok WSA w Poznaniu IV SA/Po 1888/20 z 13 maja 2021 r., wyrok WSA w Poznaniu IV SA/Po 693/16 z 11 stycznia 2017 r.) wskazuje się, że nieujawnienie lub niewłaściwe ujawnienie złoża kopaliny stanowi istotne naruszenie zasad sporządzania aktów planowania przestrzennego. Takie naruszenie powoduje nieważność uchwały rady gminy w sprawie jej uchwalenia, zgodnie z art. 28 ust. 1 u.p.z.p.

Stwierdzenie nieważności uchwały następuje w trybie rozstrzygnięcia nadzorczego wojewody lub wyroku sądu administracyjnego, gdyby wojewoda nie wydał rozstrzygnięcia w terminie 30 dni od dnia doręczenia mu uchwały w przedmiotowej sprawie.[1]

Ponadto Minister Klimatu i Środowiska zastrzega, że w przypadku nieuwzględnienia jego negatywnej opinii, w przypadku przekazania mu w przyszłości do uzgodnienia:

- projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- projektu decyzji o warunkach zabudowy/ ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

[1] art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)

będzie konsekwentnie prezentował stanowisko, że ww. tereny wymagają zabezpieczenia dostępności na potrzeby ewentualnej eksploatacji przez obecne lub przyszłe pokolenia.

Z up. Ministra

Magdalena Piątkowska
Zastępca Dyrektora
Departament Geologii
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
/ – podpisany cyfrowo/

POUCZENIE

Informuję, że niniejsze postanowienie zostało wydane przez organ w postaci elektronicznej przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego oraz opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymuje:

– Wójt Gminy Czarnków.

Do wiadomości:

– Wojewoda Wielkopolski.

GROS. 6721.1.1.291.2024

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
14. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6655

Data wysłania : **14.07.2026**

Data otrzymania : **14.07.2026**

Od: **PGW WP REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ W POZNANIU**
<AE:PL-36171-95119-ISBGR-19>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Przesyłka e-Doręczenia

Załączniki:

1. **P.RPP.610.559.2026.SK.pdf**

Poznań, dnia 14 lipca 2026 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
w Poznaniu

P.RPP.610.559.2026.SK

DECYZJA

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, działając na podstawie art. 104, art. 107 oraz art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) i art. 166 ust. 1, 2 i 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7) w związku z art. 14 ust. 6 pkt 1) i z art. 16 pkt 34) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.), jak również art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r., poz. 538)

po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Czarnków znak: GROŚ.6721.1.1.260.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r. o uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Czarnków, wywołanego Uchwałą Nr III/25/2024 Rady Gminy Czarnków z dnia 24 czerwca 2024 r.,

orzeka:

umorzyć postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy w odniesieniu do obszarów do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 25 czerwca 2026 r. znak: GROŚ.6721.1.1.260.2024 Wójt Gminy Czarnków wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu o uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Zgodnie z art. 166 ust. 1. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.- dalej Prawo wodne), w celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się m.in. w planie ogólnym gminy.

Przede wszystkim, na podstawie art. 166 ust. 2 oraz ust. 4 Prawa wodnego, projekty m.in. planu ogólnego gminy wymagają uzgodnienia z organem właściwym Wód Polskich [tj. zgodnie z art. 14 ust. 6 pkt 1) Prawa wodnego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich] **w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.** Uzgodnienie, o którym mowa wyżej, dokonywane jest w drodze decyzji.

Analogiczny obowiązek uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, wynika z treści

art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2026 r., poz. 538).

Z przedłożonego wniosku, jak i treści przedstawionego do uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy, w części zlokalizowanej w regionie wodnym Warty, administrowanym przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu wynika, iż na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowane w art. 16 pkt 34) Prawa wodnego.

Informuję, że zapisy planu ogólnego winny być zgodne z zakazami, nakazami i ograniczeniami obowiązującymi z mocy aktów prawa miejscowego w tym m.in. rozporządzeń ustanawiających strefy ochronne ujęć wód podziemnych o ile na danym obszarze ww. zostały ustanowione.

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów określających wymóg i zakres dokonywania uzgodnień z Wodami Polskimi, przedłożony projekt planu ogólnego gminy, w części zlokalizowanej w regionie wodnym Warty, administrowanym przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu nie podlega uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu.

Mając na uwadze powyższe, postępowanie należało uznać za bezprzedmiotowe i umorzyć na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że znaczna część terenu objętego projektem Planu Ogólnego Gminy Czarnków znajduje się na terenie regionu wodnego Noteci, administrowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, dlatego organem właściwym do zajęcia stanowiska w niniejszej sprawie jest również Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Stronie.

Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7) w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z UP. DYREKTORA
Ewelina Becella
ZASTĘPCA DYREKTORA
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:
1. Urząd Gminy Czarnków
   ul. Rybaki 3
   64-700 Czarnków
2. RPP aa

GROŚ.6721.1.1.293.2024

Data wysłania : **15.07.2026**

URZĄD GMINY CZARNKOW
WPŁYNĘŁO
15. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6692

WZ p. Szmyt

Od: **NADLEŚNICTWO KRUCZ**
<AE:PL-97449-53747-IHWWS-26>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Znak sprawy: ZG.2210.2.2024

Nadleśnictwo Krucz przesyła w załączeniu ponowną opinię do POG dla Gminy Czarnków.

Załączniki:

1. **Ponowna_opiniia_nt._POG_dla_Gminy_Czarnków.pdf**

Nadleśnictwo Krucz

Krucz, 15.07.2026 r.

ZG.2210.2.2024.HH

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: opinii projektu planu ogólnego dla Gminy Czarnków

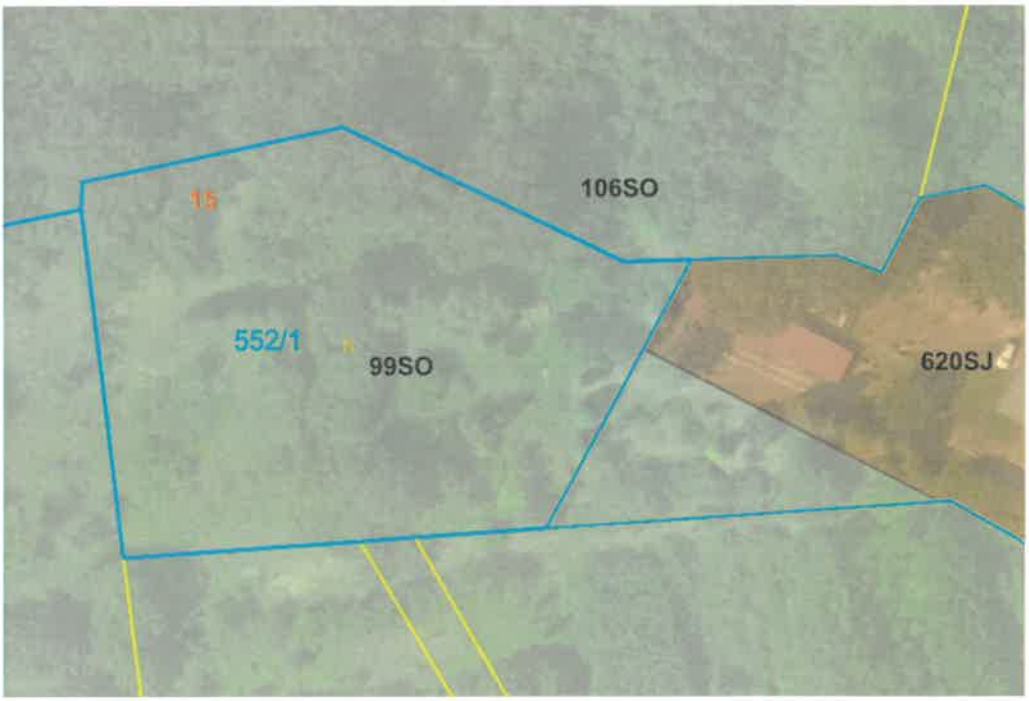
W odpowiedzi na pismo zn. spr. GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r. (data wpływu 25 czerwca 2026 r.) - w sprawie wystąpienia na podstawie art. 13i ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 527, 680. ze zm.), do Nadleśniczego Nadleśnictwa Krucz o ponowne zaopiniowanie projektu planu ogólnego Gminy Czarnków, Nadleśniczy Nadleśnictwa Krucz informuje, że niniejszy projekt:

opiniuje negatywnie

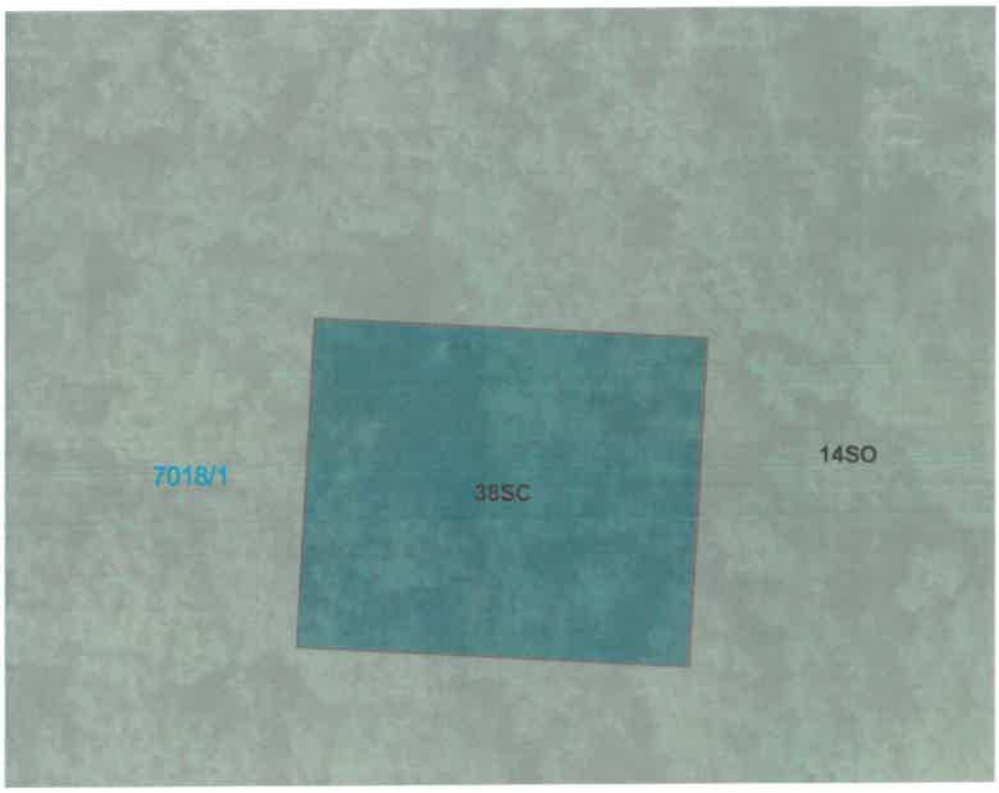
Negatywna opinia związana jest między innymi z nieuwzględnieniem wszystkich uwag zgłoszonych przez Nadleśnictwo Krucz w pierwszej opinii. Poniżej przedstawiamy szersze uzasadnienie niniejszej opinii:

Nadleśnictwo Krucz, Krucz 28, 64-720 Lubasz, www.krucz.pila.lasy.gov.pl
tel.: +48 67 255 18 25, fax: +48 67 255 18 78, e-mail: krucz@pila.lasy.gov.pl
NIP: 7630011658 REGON: 570064412 BDO: 000419069

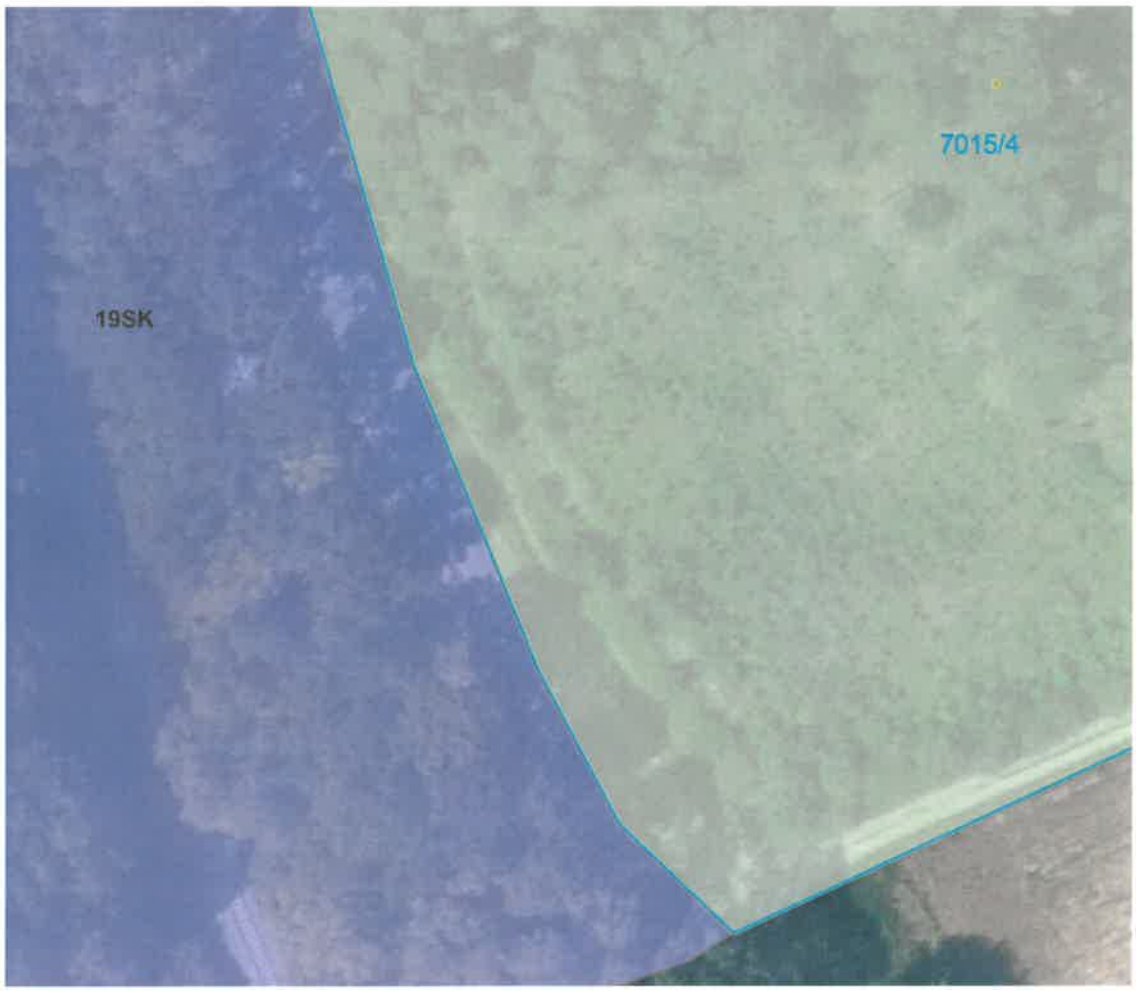
1. Błędy na mapach dotyczące poszczególnych stref planistycznych:
   a) Strefa planistyczna 99SO, tj. działka ewidencyjna nr 552/1, położona w obrębie Góra, oznaczona w EGIB jako użytek B, na której Nadleśnictwo Krucz planuje ustawić panele fotowoltaiczne o mocy powyżej 200kV. Powinna zostać wydzielona osobna strefa planistyczna, zgodna z oznaczeniem użytku w EGIB oraz umożliwiająca ustawienie paneli fotowoltaicznych na ww. działce.



b) Strefa planistyczna 38SC, tj. działka ewidencyjna nr 7018/1, położona w obrębie Góra, na której znajduje się grób hrabiego Wilhelma Bolko Emanuela von Hochberga. W opinii Nadleśnictwa nie ma potrzeby oznaczania tego miejsca osobną strefą planistyczną ze względu na pojedynczy pochówek, poza tym strefa nie jest zlokalizowana właściwie.



c) Strefa planistyczna 19SK, tj. kolej i droga Pianówka–Goraj. W opinii Nadleśnictwa strefa planistyczna powinna zostać rozszerzona na obszar działki ewidencyjnej nr 7015/4, położonej w obrębie Góra, zgodnie ze stanem faktycznym, w celu umożliwienia w przyszłości wydzielenia drogi jako osobnej działki ewidencyjnej.



d) Strefa planistyczna 44SC, t.j. działka ewidencyjna nr 6/1, położona w obrębie Śmieszkowo. Nadleśnictwo Krucz nie posiada żadnych informacji wskazujących na obecność cmentarza na ww. działce. W związku z powyższym strefa powinna zostać usunięta, a strefa 54SO – rozszerzona na ww. działkę.

e) Strefy planistyczne 14SK oraz 117SR, tj. działka ewidencyjna nr 7002/1, położona w obrębie Śmieszkowo. Wykorzystanie ww. strefy spowoduje rozdzielenie kompleksu leśnego na dwa, powstanie enklawy oraz wyłączenie gruntów leśnych z produkcji, co nie było wcześniej w żaden sposób uzgadniane, ponadto część ww. działki została włączona do strefy rolniczej co uważamy za niezgodne ze stanem faktycznym, założeniami ww. strefy oraz nie występowało we wcześniej przesłanym do zaopiniowania projekcie.

f) Strefa planistyczna 93SR obejmująca działki położone w obrębie Grzępy. Działki została włączona do strefy rolniczej co uważamy za niezgodne ze stanem faktycznym, założeniami ww. strefy oraz nie występowało we wcześniej przesłanym do zaopiniowania projekcie.

Przedstawione zastrzeżenia wynikają z konieczności zachowania zgodności zapisów planu z faktycznym stanem zagospodarowania terenów pozostających w zarządzie Lasów Państwowych, jak również z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami racjonalnej gospodarki leśnej i zapisami Planu Urządzania Lasu dla Nadleśnictwa Krucz na lata 2023-2032.

Joanna Kupka

Zastępca Nadleśniczego
Nadleśnictwa Krucz

/podpisano elektronicznie/

Sprawę prowadzi: Hubert Hejwosz, e-mail: hubert.hejwosz@pila.lasy.gov.pl
tel.: +48 785 906 909

Do wiadomości

1. Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Pile;
2. Dział Gospodarki Leśnej w Nadleśnictwie Krucz;
3. Dział Administracji w Nadleśnictwie Krucz;
4. Właściwi terenowo Leśniczowie;

GK.6721.1.1.295.2024

Data wysłania : **16.07.2026**

Data otrzymania : **16.07.2026**

wz p. Szmyt

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
16. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6716

OIGK

Od: **PGW WP RZGW W BYDGOSZCZY ZARZĄD ZLEWNI PIŁA**
<AE:PL-47225-44498-GARWJ-21>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Przesyłka e-Doręczenia

Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile przesyła odpowiedź na prośbę Wójta Gminy Czarnków, znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r. o ponowne uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Załączniki:

1. **DP.ZPU.523.3904.2026.MSD.pdf**

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

DP.ZPU.523.3904.2026.MSD

Piła, 15 lipca 2026 r.

Urząd Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile w odpowiedzi na prośbę Wójta Gminy Czarnków, znak: GROŚ.6721.1.1.261.2024 z dnia 25 czerwca 2026 r. o ponowne uzgodnienie projektu planu ogólnego gminy Czarnków, informuje, że na rozpatrywanym obszarze występują:

Obręb Białężyn (część obszaru):

– sieci drenarskie.

Obręb Brzeźno (część obszaru):

- rów przeciwpancerny,
- rowy o symbolach: NZ-4a, NZ-4b, NZ-3, NZ-5, NZ-1, NZ-6, NZ-2,
- niezaewidencjonowane rowy,
- rurociąg melioracyjny NZ-1.

Obręb Bukowiec:

- rowy o symbolach: O, O-3, 0-4, 0-5, O-6, O-7, O-8, O-9, O-10, O-4-1, O-4-2, M, M-3, M-7, M-5, M-5-1, M-5-2, M-8, M-6, M-2, M-4, N, N-1, N-3, N-2,
- niezaewidencjonowany rów,
- rzeka Stara Noteć II, rzeka Noteć.

Obręb Ciszkowo:

-sieci drenarskie,
-rurociąg D-2 wraz z studniami,
-rurociąg A wraz z studniami,
-niezaewidencjonowany rów,
-rów o symbolu A.

Obręb Gajewo:

- rowy o symbolach: Nr. 35, Nr. 24, Nr. 23, Nr. 22, Nr. 21, Nr. 20, Nr. 36, Nr. 37, Nr. 38, O-2, Nr. 33, Nr.34, Nr.19, Nr.18, Nr.17, Nr. 25, Nr. 26, Nr.27, Nr. 32, Nr. 31, Nr. 30, Nr. 29, Nr. 28, Ł, M-1, Ł-1, L, L-5, L-6, L-7, L-4, L-4-2, L-4-1, L-3, L-3-1, L-3-2, L-3-3, L-3-4, L-3-5, L-3-6, L-3-7, L-2, L-1, G, J, J-2, G-5, G-5-2, G-6, G-7, G-8, G-9, Ł-7, Ł-7-1, Nr. 6, Nr. 39, Nr. 40,
- niezaewidencjonowane rowy,
- rzeka Stara Noteć II, rzeka Noteć.

Obręb Grzępy (część obszaru):

- sieci drenarskie,
- rowy o symbolach: G-60, G-72, G-73, G14
- niezaewidencjonowane rowy.

Obręb Jędrzejewo:

- rowy o symbolach: K-1, K-1-1, K-1-2, K-2-2, K-2-4, K-2-3, K-2, K-2-5, K-6, C, K-7, K-8, K-9, P-1, D, E, E-2-1, E-2, Nr. 2-1, Nr. 3-1 A-1, E-3, E 3-1, E- 1-2, Nr. 1-1, Nr. 6-1, Nr. 4-1, N-3-1, Nr. 7-1, Nr. 7-2, Nr. 7-3, Nr. 7-4, Nr. 7-5, Nr. 7, Nr. 8, Nr. 9, Nr. 10, Nr. 11, Nr. 1-2, G, K, Nr. 12, Nr. 13, Nr. 14, Nr. 15, F, Nr. 6, Nr. 6a, Nr. 5, Nr. 4, D-2, D-3, Nr. 1, B, B-1, C-1, C-2, A, C-3, H, H-1, H-1-1, H-1-2, H-1-3, H-2, H-3, H-4, H-5,
- rurociąg melioracyjny,
- niezaewidencjonowane rowy,
- Kanał Moczarka, rzeka Stara Noteć II, rzeka Noteć.

Obręb Komorzewo (część obszaru):

- niezaewidencjonowany rów.

Obręb Kuźnica Czarnkowska:

- rowy o symbolach: M-2, M, G, N-5, N-6, N-7, G-5, H, H-1, H-2, F-4, F-3, F-2, F-1, P-O-2, P-O-3, P-O-5, P-O, P-O-4, P-O-1, P-O-6, P-1-2, P-1-1, P, P-2-1, P-2, P-1, P-3, P-4, P-5, P-6, P-7, P-8, P-9, P-10, P-11, P-12, P-13, P-14, P-15, P-16, P-17, P-18, P-19, P-20, P-21, R, S, R-1, K-9-1, K-9-2, K-9-3, K-9, K-10, K-10-1, K-10-2, K-10-3, K-10-4, K-10-5, K-10-6, K-10-7, K-10-8, S-1, S-2, K-7-2, K-7-1, K-7, K-11, K11-1, K-12, K-13, K13-1, K13-2, K14, K15, K16, K17
- niezaewidencjonowane rowy,
- Kanał Rudnica, rzeka Noteć, Kanał Łaga, rzeka Stara Noteć II.

Obręb Mikołajewo:

- sieci drenarskie,
- rowy o symbolach: N-19a, D, D1,
- rurociągi melioracyjne o symbolach: C, D, D-1, D-2
- rzeka Noteć.

Obręb Radolinek:

- rowy o symbolach: K-18a, K-19, K-20, K-21, K-22, K-23, K-24, K-25, K-26, K-27, K-28, K-29, K-25-1,
- rzeka Noteć, Kanał Łaga, Kanał Styper.

Obręb Radosiew:

- sieci drenarskie
- rowy o symbolach: R, J-O, J, Nr. 7, L, Nr. 8, Ł, X-3, X-4, X-5, X-1, X, X-5-1, Ł-O
- niezaewidencjonowane rowy,
- Kanał Rudnica.

Obręb Romanowo Dolne:

- rów odsiąkowy, rowy o symbolach: R-47, NZ 1, NZ 8, NZ 9, NZ 10, NZ 11, NZ 12, NZ 13, NZ 14, NZ 15, NZ 16, NZ 17, NZ 18, NZ 19, NZ 20, NZ 21, NZ 22, NS 3, NS 4, NS 5, NS 6, NS 7, NS 8, NS 9, NS 10, NS 11, NS 12, NS 13, NS 14, NS 15, NS 1, NS 16, NS 26, NS 27, NS 28, NS 29, NS 30, NS 31, NS 32, NS 33, NS 34, NS 35, NS 36, NS 37, NS 38, NS 39, NS 40, NR 1,NR 2,NR 3,NR 4,NR 5,NR 6,NR 7,NR 8,NR 9,NR 10,NR 11,NR 12,NR 13,NR 14,NR 15,NR 16,NR 17,NR 18,NR 19,NR 20,NR 21,NR 22,NR 23,NR 24,NR 25,NR 26,NR 27,NR 28,NR 29,NR 30,NR 31,NR 32,NR 33,NR 34,NR 35,NR 36,NR 37,NR 38,NR 39,NR 40,NR 41,NR 42,NR 43,NR 44,NR 45,NR 46,NR 47,NR 48,NR 49,NR 50,NR 51,NR 52,NR 53,NR 54,NR 55,NR 56,NR 57,NR 58,NR 59,NR 60,NR 61,NR 62,NR 63,NR 64,NR 65,NR 66,NR 67,NR 68,NR 69,NR 70,NR 71,NR 72,NR 73,NR 74,NR 75,NR 76,NR 77,NR 78,NR 79,NR 80,NR 81,NR 82,NR 83,NR 84,NR 85,NR 86,NR 87,NR 88,NR 89,NR 90,NR 91,NR 92,NR 93,NR 94,NR 95,NR 96,NR 97,NR 98,NR 99,NR 100,NR 101,NR 102,NR 103,NR 104,NR 105,NR 106,NR 107,NR 108,NR 110,NR 111,
- niezaewidencjonowane rowy,
- Kanał Trzy Zastawki, Kanał Romanowski, Kanał Środkowy, Kanał Mleczny, rzeka Noteć.

Obręb Romanowo Górne:

- rowy o symbolach: NR 112,NR 113,NR 114,NR 115,NR 116,NR 117,NR 118,NR 119,NR 120,NR 121,NR 122,NR 123,NR 124,NR 125,NR 126,NR 127,NR 128,NR 129,NR 130,NR 131,NR 132,NR 133,NR 134,NR 135,NR 136,NR 137,NR 138,NR 139,NR 140,NR 141,NR 142,NR 143,NR 144,NR 145,NR 146,NR 147,NR 148,NR 149,NR 150,NR 151,NR 152,NR 153,NR 154,NR 155,NR 156,NR 157,NR 158,NR 159,NR 160,NR 161,NR 162,NR 163,NR 164,NR 165,NR 166,NR 167,NR 168,NR 169,NR 170,NR 171,NR 172,NR 173,NR 174,NR 175,NR 176,NR 177,NR 178,NR 179,NR 180,NR 181,NR 182,NR 183,NR 184,NR 185,NR 186,NR 187,NR 188,NR 189,NR 190,NR 191,NR 192,NR 193,NR 194,NR 195,NR 196,NR 197,NR 198,NR 199,NR 200,NR 201,NR 202,NR 203,NR 204,NR 205,
- Kanał Romanowski, rzeka Noteć.

Obręb Sarbka (część obszaru):

- rowy o symbolach: NS-2, NS-1,
- niezaewidencjonowane rowy.

Obręb Śmieszkowo:

- sieć drenarska,
- rowy o symbolach: G 64, G 63, G 54, G 62, G 16, G 15, G 65, G 60, G 58, G 59, G 57, G56, G 55a,
- niezaewidencjonowane rowy.

Obręb Średnica:

- rowy o symbolach: C-8, C, C-8-1, C-9, C-10, C-11, C-12, C-13, C-14, D, D-2, D-1, D-1-1, D-1-2, D-1-3, D-3, D-4, D-5, D-6, D-6-1, D-6-2, C-1, C-1-6, C-1-6a, C-1-5a, C-1-4, C-3, C-3-3, C-3-4, C-3-5,
- niezaewidencjonowane rowy.

Obręb Walkowice:

- rów o symbolu NW-1 oraz rów bez nazwy,
- niezaewidencjonowane rowy,
- Kanał Romanowski, Kanał Walkowicki, rzeka Noteć.

Obręb Zofiowo:

- sieć drenarska,
- rowy o symbolach: A, A 1, A-2, A-3, A-4, A-5, A-6, A-7, A-8, A-9, A-10, A-11, A-12, A-13, A-14, A-15, A-16, A-17, A-18, A-19, A-20, A-21, A-22, A-23, A-24, A-25, A-26, A-27, A-28, A-29, A-30, A-31, A-32, A-33, A-34, A-35, A-36, A-37, A-38, A-39, A-40, A-41, A-42, A-43, A-44, A-45, A-46, A-47, A-48, A-49, A-50, A-51, Nr 1, K-1-1, K-2, C, K-3, B, B-1, B-2, B-3, B-5, B-6, B-7, K-4, C-3, C-2, D, D-1, D-1-1, E, D-2, D-3, D-4, D-6, D-5, D-5-1, D-7, E-1, E-2, E-3, E-4, E-5, K-5, K-6, F, F-8,
- niezaewidencjonowane rowy,
- rzeka Noteć, rzeka Stara Noteć II.

Zarząd Zlewni w Pile, nie posiada ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów dla obrębu Góra oraz części obrębu Sarbia, objętych projektem planu ogólnego gminy Czarnków.

Urządzenia melioracji wodnych podlegają ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 960).

Wody płynące podlegają ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960).

Planowane inwestycje, podlegać będą wymaganym prawem uzgodnieniom i opiniom z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, w odniesieniu do występujących śródlądowych wód powierzchniowych płynących.

Dariusz Jakubowski
Z-ca Dyrektora ZZ w Pile
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:
1. Adresat (e-Doręczenia).
2. ZPU.

Do wiadomości:
1. Nadzór Wodny w Trzciance.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
ul. Motylewska 7, 64-920 Piła
Tel. *67 352 77 00* • e-mail: zz-pila@wody.gov.pl

GKOS.6721.1.1.296.2024

Data wysłania : **16.07.2026**

Data otrzymania : **16.07.2026**

W2 p. Szmyt do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
16. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6751

Od: **WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W POZNANIU**
<AE:PL-27228-28314-HHGCH-27>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

opinia DN-NS.9011.1340.2026

Załączniki:

1. **opinia_pog_DN-NS.9011.1340.2026_gmina_Czarnków.pdf**

Wielkopolski Państwowy
Wojewódzki Inspektor Sanitarny

Poznań, 15 lipca 2026 r.

DN-NS.9011.1340.2026

Sprawę prowadzi: Anna Szwarc
+48 61 22 76 009
nadzor.zapobieagwczy@wssepoznansanepid.gov.pl

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki nr 3
64-700 Czarnków

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 ze zm.) oraz art. 13 i ust. 3 pkt. 5 lit. a tiret dziewiąty ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.), Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z wnioskiem Wójt Gminy Czarnków znak GROŚ.6721.1.1.261.2024 z 25 czerwca 2026 r. (data wpływu: 25 czerwca 2026 r.),

opiniuje pozytywnie
projekt planu ogólnego gminy Czarnków
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie
Wójt Gminy Czarnków wystąpił 25 czerwca 2026 r. z wnioskiem znak GROŚ.6721.1.1.261.2024 do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Czarnków. Do wniosku załączono projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko, opracowaną 2026 r. przez mgr Magdalenę Kalinowską oraz mgr Agatę Walkowską.

Do sporządzenia dokumentu przystąpiono na podstawie uchwały Rady Gminy Czarnków Nr III/25/2024 z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Czarnków.

W granicach administracyjnych gminy Czarnków wyznaczono następujące strefy planistyczne:

1. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW) (43),
2. strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) (691),
3. strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ) (776),
4. strefa usługowa, (SU) (90),
5. strefa gospodarcza, (SP) (46),
6. strefa produkcji rolniczej, (SR) (147),
7. strefa infrastrukturalna, (SI) (10),
8. strefa zieleni i rekreacji, (SN) (125),
9. strefa cmentarzy, (SC) (45),
10. strefa górnictwa, (SG) (15),
11. strefa otwarta, (SO) (113),
12. strefa komunikacyjna, (SK) (29).

Wyznaczono również:

- obszary uzupełnienia zabudowy, (OUZ) (183).

Z przedłożonego uzasadnienia wynika, że dla stref cmentarzy wskazano profil podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

Przy sporządzaniu planu zostały uwzględnione uwarunkowania, o których mowa w art. 13b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zm.).

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zwraca uwagę na fakt, że każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi. Należy podkreślić, że w przypadku lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 zm.), należy przestrzegać zapisów zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Założenia projektu dokumentu powinny być realizowane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zaznacza, iż należy przestrzegać zasady, aby jakość wody pitnej spełniała wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294 ze zm.). W celu zachowania właściwych standardów jakości powietrza, należy przestrzegać zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845). W zakresie ochrony przed hałasem, należy przestrzegać jego dopuszczalnych wartości, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). W zakresie planowanej rozbudowy zabudowy, należy przestrzegać wymagań w szczególności wynikających z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.). W odniesieniu do źródeł pól elektromagnetycznych należy przestrzegać standardów jakości środowiska dla pól elektromagnetycznych określonych w załączniku rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Ponadto tutejszy organ zaznacza, że należy uwzględnić warunki wynikające z ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1590) oraz aktów wykonawczych, w tym rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. z 1959 r. nr 52 poz. 315), w którym w § 3 ust. 1 wskazano że „Odległość cmentarza od zabudowań mieszkalnych, od zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych powinna wynosić co najmniej 150 m; odległość ta może być zmniejszona do 50 m pod warunkiem, że teren w granicach od 50 do 150 m odległości od cmentarza posiada sieć wodociągową i wszystkie budynki korzystające z wody są do tej sieci podłączone."

Podsumowując, realizacja założeń opiniowanego projektu planu ogólnego nie powinna spowodować negatywnego odziaływania na życie i zdrowie ludzi, jeżeli będzie

wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zgodnie z wnioskiem zaopiniował przedmiotową dokumentację.

Paweł Gilewski
Wielkopolski Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny

/dokument podpisany elektronicznie/

GKOS.6721.1.1.298.2024

Data wysłania : **16.07.2026**

Data otrzymania : **16.07.2026**

Numer sprawy : **Pi-WN/WA.5150.1591.10.2024/2026**

w2 p. Sekretarzy

URZĄD GMINY CZARNKÓW
WPŁYNĘŁO
16. 07. 2026
Zał. .....
Nr 6756

Od: **DELEGATURA W PILE WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU**
<AE:PL-31018-45121-DUJEB-33>

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Opinia - Plan Ogólny Gminy Czarnków

Załączniki:

1. **Czarnków-plan_ogólny_gm..pdf**

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU – DELEGATURA W PILE
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46

Piła, dnia 16.07.2026 r.

Pi-WN/WA.5150.1591.10.2024/2026
pismo ogólne

Wójt Gminy Czarnków
ul. Rybaki 3
64-700 Czarnków

Dotyczy: pisma z dn. 25.06.2026 r. (wpłynęło dn. 25.06.2026 r.) w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Kierownik Delegatury w Pile Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu działając na podstawie art. 13i ust. 3 pkt. 5, art. 23 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w odpowiedzi na wniosek Wójta Gminy Czarnków znak: **GROŚ.6721.1.1.261.2024** z dn. 25.06.2026 r. w powyższej sprawie informuje, że przedstawiony plan ogólny **opiniuje negatywnie ze stanowiska konserwatorskiego**.

Dnia 05.11.2025 r. Kierownik Delegatury w Pile WUOZ w Poznaniu w odpowiedzi na wniosek Wójta Gminy Czarnków, znak: GROŚ.6721.1.1.189.2024, z dn. 06.10.2025 r. w powyższej sprawie, wydał postanowienie nr 625/2025, znak: Pi–WN/WA.5150.1591.7.2024/2025, w którym odmówiono uzgodnienia przedmiotowego projektu planu ogólnego gminy Czarnków. Jednocześnie zawarto w nim warunki, pod którymi zostanie on uzgodniony. Warunki te dotyczyły m.in. ochrony terenów cmentarzy, zlokalizowanych w obr. Zofiowo i Huta, poprzez zamianę istniejących stref Zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na strefę cmentarzy.

Po analizie załączonych materiałów w rozpatrywanym projekcie planu spełniono większość przedstawionych uprzednio warunków określonych w powyższym postanowieniu, jednak nie dokonano ww. korekty pozostawiając na przedmiotowych terenach cmentarzy funkcję podstawową zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z powyższym ponownie określa się poniższe zastrzeżenia:

- **w strefie 63SJ obr. Zofiowo** na terenie działki nr ewid. 73/1, zamienić istniejącą strefę SJ na SO, *jako teren pocmentarny*;
- **w strefie 134SJ obr. Huta** na terenie działki nr ewid. 131/1 i 131/2, zamienić istniejącą strefę SJ na SC, jako teren cmentarza ewangelickiego;

Ponadto względem stref, które uprzednio zostały zaakceptowane, a zostały zmienione w obecnie rozpatrywanym projekcie planu określa się poniższe zastrzeżenie:

- **w strefie 111SR obr. Kuźnica Czarnkowska,** wyodrębnić w istniejącej strefie SR strefę SN, w celu pełniejszej ochrony parku dworskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 402-A decyzją z dn. 07.05.1981 r. zgodnie z granicą ochrony konserwatorskiej;

link do karty obiektu:
https://zabytek.pl/pl/obiekty/g-220765/dokumenty/PL.1.9.ZIPOZ.NID_N_30_EN.371402/39

W związku z powyższym w dalszym ciągu podtrzymuje się zapisy zawarte w przesłanych uprzednio wnioskach do planu ogólnego, zgodnie z którymi wszelkie działania podejmowane na terenach zespołów pałacowo–parkowych powinny służyć zachowaniu, utrwaleniu oraz utrzymaniu w jak najlepszym stanie zabytków architektury oraz zieleni w łączności z zachowaniem walorów przyrodniczych zespołu. Należy przy tym zagwarantować bardzo ograniczone możliwości zabudowy historycznych parków, i objąć strefą zieleni i rekreacji.

Dodatkowo na terenach obiektów nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub ujętych w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, należy zachować strefy funkcjonalne, w stosunku do których nie wniesiono zastrzeżeń w uprzednim projekcie planu ogólnego.

Zgodnie z przepisem art. 4 cyt. ustawy ochrona zabytków polega w szczególności na zapewnieniu warunków prawnych i organizacyjnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie, zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków, a także udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków.

z upoważnienia Wielkopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

mgr inż. Iwona Żerebiło
Kierownik Delegatury w Pile
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Iwona Żerebiło
Elektronicznie podpisany przez Iwona Żerebiło
Data: 2026.07.16 13:50:11 +02'00'

Otrzymuje:
1. Urząd Gminy Czarnków
   ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków

Do wiadomości:
1. a/a mpzp.

Sprawę prowadzą:
1. Robert Gudelawiczus, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych
tel. 67 352 07 15 wew. 21, e-mail: rgudelawiczus@poznan.wuoz.gov.pl
2. Renata Pawlus, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych
tel. 67 352 07 15 wew. 13, e-mail: rpawlus@poznan.wuoz.gov.pl
3. Ewa Nowak – Hejman, st. inspektor ochrony zabytków ds. zabytkowej zieleni
tel. 67 352 07 15 wew. 15, e-mail: enowak@poznan.wuoz.gov.pl