

6721.1.1.281.2024 14x d

Data wysłania : 09.07.2026

CZARNKÓW	
WPŁYNEŁO	
09. 07. 2026	
Zał.	6519
Nr.	

Od: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W CZARNKOWIE
<AE:PL-17197-15720-EBEFB-24>

Wz p. Szumycki

Do:
URZĄD GMINY CZARNKÓW
<AE:PL-58380-12823-URAAC-27>

Opinia planu ogólnego. ON-NS.9011.556.2026

Załączniki:

1. Opinia_-_plan_ogólny_gminy_Czarnków.pdf



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie

Czarnków, 9 lipca 2026 r.

ON-NS.9011.556.2026

Sprawę Michał Usowicz
prowadzi: +48 67 349 71 66
 nadzor.zapobiegawczy.psse.czarnkow@sanepid.gov.pl

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.) art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) art. 54 ust 1 pkt 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670)

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CZARNKOWIE

po zapoznaniu się z:

1. Wnioskiem Wójta Gminy Czarnków z 25 czerwca 2026 r., znak: GROŚ.6721.1.1.263.2024 w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków,
2. Uchwałą Nr Rady Gminy Czarnków z dnia 2025 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Czarnków – projekt,
3. Uzasadnieniem do Uchwały Nr Rady Gminy Czarnków z dnia r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Czarnków,
4. Prognozą oddziaływania na środowisko dotyczącą projektu: planu ogólnego gminy Czarnków (opracowaną przez: mgr Magdalena Kalinowska, Poznań, 27.06.2026 r.),
5. Uzasadnieniem do planu ogólnego gminy Czarnków (Czerwiec, 2026),
6. Planem ogólnym gminy Czarnków w skali 1:20 000,
7. Plan ogólny gminy, uzasadnienie – część graficzna w skali 1:20 000.

Opiniuje

projekt planu ogólnego gminy Czarnków.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Czarnków stosownie do art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416 z późn. zm.) art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 54 ust 1 pkt 3 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), wystąpił z wnioskiem z 25 czerwca 2026 r., znak: GROŚ.6721.1.1.263.2024 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie, w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy Czarnków.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Czarnkowie
ul. Zamkowa 8 | 64-700 Czarnków
+48 67 255 22 40
sekretariat.psse.czarnkow@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-17197-15720-EBEFB-24
BDO: 000363554

Plan ogólny dla gminy Czarnków sporządzony został na podstawie uchwały Nr III/25/2024 Rady Gminy Czarnków z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Czarnków. Zasadniczym celem sporządzenia planu ogólnego gminy

Czarnków jest ustalenie gminnych standardów urbanistycznych poprzez określenie stref planistycznych dla poszczególnych terenów.

W planie ogólnym gminy Czarnków ustalono następujące strefy planistyczne:

- ☐ SW – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- ☐ SJ – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- ☐ SZ – strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową,
- ☐ SU – strefy usługowe,
- ☐ SP – strefy gospodarcze,
- ☐ SR – strefy produkcji rolniczej,
- ☐ SI – strefy infrastrukturalne,
- ☐ SN – strefy zieleni i rekreacji,
- ☐ SC – strefy cmentarzy,
- ☐ SG – strefy górnicze,
- ☐ SO – strefy otwarte,
- ☐ SK – strefy komunikacji.

Główną przyczyną wyznaczenia stref planistycznych oraz gminnych standardów urbanistycznych było zachowanie istniejących funkcji oraz wskaźników zagospodarowania i zabudowy określonych w obowiązujących planach miejscowych, ustalenie nowych wskaźników zagospodarowania i zabudowy w obszarach uzupełnienia zabudowy oraz w granicach obszarów istniejącej zabudowy o funkcji mieszkaniowej z wyłączeniem luk z tej zabudowie, a także realizacja założonej polityki przestrzennej gminy. W związku z polityką przestrzenną gminy oraz w odpowiedzi na złożone wnioski do projektu planu ogólnego dokonano zmian w przeznaczeniu niektórych terenów, uzupełniając je o dodatkowe funkcje względem tych określonych w obowiązujących planach miejscowych oraz określono przeznaczenie terenów istniejących oraz nowo wyznaczonych w obszarach uzupełnienia zabudowy.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie zwraca uwagę na to, że każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu dokumentu powinny być realizowane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie zaznacza, iż należy przestrzegać zasady, aby jakość wody pitnej spełniała wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294). W celu zachowania właściwych standardów jakości powietrza, należy przestrzegać zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia

24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r., poz. 845). W zakresie ochrony przed hałasem, należy przestrzegać jego dopuszczalnych wartości, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Mając na uwadze powyższe, że realizacja założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodna z przepisami ochrony środowiska nie powinna spowodować negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie zaopiniował przedmiotowe dokumenty.

Beata Kościelska
Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Czarnkowie
/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czarnków, ul. Rybaki 3, 64-700 Czarnków
2. aa ON-NS

