

**Uchwała Nr L/361/2010  
Rady Gminy Czarnków  
z dnia 24 września 2010r.**

**w sprawie: stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. **o samorządzie gminnym** (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. <sup>1</sup>), oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. **o podatkach i opłatach lokalnych**<sup>2</sup> (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613) **Rada Gminy Czarnków uchwała co następuje :**

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokościach :

**1) od gruntów:**

- |   |        |
|---|--------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m <sup>2</sup>   | 0,75zł |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne i retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni   | 4,15zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem gruntów określonych poniżej: | 0,26zł |
| - pod budynkami gospodarczymi po gospodarstwie rolnym zdanym na Skarb Państwa w którym nie jest prowadzona działalność rolnicza od 1 m <sup>2</sup> , dla których stawka wynosi                                     | 0,13zł |
| - oznaczonych jako „dr” nie stanowiących dróg gminnych, dojazdowych w myśl przepisów ustawy o drogach publicznych nie podlegające ustawowemu zwolnieniu, dla których stawka wynosi                                  | 0,06zł |

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138. poz. 974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, 146, Nr 106 poz.675.

<sup>2</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992);
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne



**2) od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem strychów i piwnic dla których ustala się stawkę od 1 m <sup>2</sup>	0,63zł  0,41zł
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	17,93zł
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	9,82zł
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	4,27zł
e) od pozostałych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej z wyjątkiem niżej wymienionych pozostałych budynków, dla których ustala się stawkę:	4,08zł
- za każdy garaż, altanę wolno stojącą	5,92zł
- budynki gospodarcze po gospodarstwie rolnym w których nie jest prowadzona działalność rolnicza (stodoła, obora, chlew)	0,72zł
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	2,95zł

**3) od budowli**

2%

- § 2. Sposób poboru podatku: podatek można wpłacać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Czarnków, w kasie Urzędu Gminy Czarnków, oraz u inkasenta.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnków.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 01 stycznia 2011 roku.
- § 5. Z dniem 31 grudnia 2010r. traci moc uchwała Rady Gminy Czarnków Nr XXXIX/282/2009 z dnia 22 października 2009r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.